

# WYKAZ

Burmistrz Karczewa podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), że nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste, położona w mieście Karczew w obrębie 0010, stanowiąca własność Gminy Karczew, przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Adres nieruchomości	ul. Złotnicza	
Nr księgi wieczystej	WA10/00018582/8	
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki	148 i 149
	Nr obrębu	10 - miasto Karczew
Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży łącznie	504 m <sup>2</sup>	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Karczewie w przy ulicy Złotniczej w Karczewie zabudowana budynkami stanowiącymi własność użytkownika wieczystego	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.	
Forma zbycia	Sprzedaż zgodna z art. 198 ha ustawy o gospodarce nieruchomościami w formie bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego	
Wartość nieruchomości	78 702 zł	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28)	

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.  
Karczew, dnia 23 lutego 2024 r.**

Z up. BURMISTRZA

*Michał Jawada*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Gospodarczego i Strategii

*Michał Ciesielski*