

Uchwała XCVI/504//2023
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 11 września 2023 r.

**w sprawie sprzedaży działek ewidencyjnych: 81/2 obr. 10, 74/4 obr. 9 i 47/3 obr. 9
w m. Karczew stanowiącej własność Gminy Karczew położonych przy ul. Westerplatte**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.¹), art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997. o gospodarce nieruchomościami (Dz.2023 r., poz. 344z późn.zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Karczew, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne o nr.: 81/2 obr. 10, 74/4 obr. 9, dla których, prowadzona jest księga wieczysta , 47/3 obr. 9 w m. Karczew, dla której prowadzona jest księga wieczysta .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Karczewie

Piotr Żelazko

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U z 2023 poz. 572

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2023 poz.1113

UZASADNIENIE

Należące do Gminy Karczew działki 81/2 obr. 10, 74/4 obr. 9 i 47/3 obr. 9 w m. Karczew zostały przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego. Przeznaczenie przedmiotowego gruntu do zbycia jest zgodne z zasadami prawidłowej gospodarki, bowiem przyczyni się do zwiększenia dochodu z tytułu sprzedaży składników majątkowych.

Przewidywany dochód z tytułu sprzedaży przedmiotowej nieruchomości o łącznej powierzchni 900 m² wyniesie około 250000 zł. Sprzedaż będzie odbywała się zgodnie z zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Karczewie

Piotr Żelazko