



WOJEWODA MAZOWIECKI  
SPN.I.7533.588.2016.MWB

Warszawa, dnia 30.09.2022r.

### DECYZJA NR 3146/2022

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 ze zm.)

#### stwierdzam nabycie

przez województwo mazowieckie z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności nieruchomości zajętej pod część drogi wojewódzkiej nr 801 – Al. Jana Pawła II w Karczewie, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 0002 2 jako działki ewidencyjne nr 503/2 o powierzchni 210 m<sup>2</sup>, nr 516 o powierzchni 360 m<sup>2</sup> i nr 517 o powierzchni 276 m<sup>2</sup>.

#### UZASADNIENIE

Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury działając z upoważnienia Zarządu Województwa Mazowieckiego wystąpił o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie przez województwo mazowieckie z dniem 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanego gruntu, zajętego pod część drogi wojewódzkiej nr 801 w Karczewie.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy i pozostawała we władaniu Dyrekcji Okręgowej Dróg Publicznych, Zarząd Dróg w Warszawie, co potwierdza pismo Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie nr W-1-6011-136-13-801-RA-27/I-3 z dnia 30 listopada 2015 roku.

Starosta Powiatu Otwockiego działając w imieniu Skarbu Państwa, złożył oświadczenie nr GN.6821.97.2015.AN z dnia 18 kwietnia 2016 roku informujące, że

Skarbowi Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie Uchwały Nr 192 Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 1985 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg krajowych (Monitor Polski z dnia 14 lutego 1986 roku Nr 3, poz. 16 ze zm.) droga nr 801 (Warszawa-Karczew-Wilga-Maciejowice-Dęblin-Puławy) w dniu 31 grudnia 1998 roku stanowiła drogę krajową. Na podstawie art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną Rada Ministrów określiła w drodze Rozporządzenia z dnia 15 grudnia 1998 roku w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160, poz. 1071) wykaz dróg wojewódzkich, który obejmował w dniu 1 stycznia 1999 roku drogę publiczną nr 801 Warszawa- Karczew-Wilga-Maciejowice-Dęblin /droga 821/...Dęblin /droga 822/-Puławy

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną nieruchomość zajęta pod część drogi nr 801 w Karczewie stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością województwa mazowieckiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

z up. WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Małgorzata Białak-Bieniewska  
Kierownik Oddziału  
Regulacji Stanu Prawnego Nieruchomości

**Otrzymują :**

1. Zarząd Województwa Mazowieckiego  
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa  
(2 egz. decyzji-w tym 1 egz. ostatecznej decyzji  
dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
2. Starosta Powiatu Otwockiego  
ul. Górna 13, 05-400 Otwock
3. aa

**Do wiadomości:**

1. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie  
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
2. Wydział Aktualizacji Ewidencji Gruntów  
Starostwa Powiatu Otwockiego  
ul. Górna 13, 05-400 Otwock  
(1 egz. ostatecznej decyzji  
w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)