

# Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

**Inwestycja** Remont kuchni  
Szkoła Podstawowa nr 2

Adres: Otwocka 13  
05-480 Karczew

Kody CPV: 45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

**Inwestor:** Gmina Karczew  
ul. Warszawska 28  
05-480 Karczew

**Wykonawca:** BOB Biuro Obsługi Budowy Marek Frelek  
ul. Powstańców Warszawy 14  
05-420 Józefów

Sporządził: mgr inż. Dominik Frelek  
Sprawdził:  
Data opracowania: 07.06.2022

Inwestor

Wykonawca

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty budowlane			
1.1	KNR 4-01 0354-0400	Wykucie z muru o cie nic drewnianych o powierzchni do 2 m2 4	szt. szt.	4,000	4,000
1.2	KNR 4-01 0355-0300	demonta skrzydeł drzwiowych - analogia 3	szt. szt.	3,000	3,000
1.3	KNR-W 4-02 0235-0300	Demonta urz dze sanitarnych bez korkowania podej dopływowych i odpływowych. Zlew kuchenny kuchnia 2 zaplecze 2	kpl. kpl. kpl.	2,000 2,000	4,000
1.4	KNR 4-02 0233-03	Demonta podej cia odpływowego z rur eliwnych o r. 50-80 mm kuchnia 2 zaplecze 2 obierak 1	szt. szt. szt. szt.	2,000 2,000 1,000	5,000
1.5	KNR-W 4-01 0820-0800	Rozebranie okładziny ciennej układanej na zaprawie kuchnia 027 (6,92*2+5,75*2)*1,8+0,8*0,6*4+0,2*1,8*2+0,28*1,8*2+0,28*(1,33+0,7*2) -(1,2*1,8+1,37*1,8+0,95*1,8+0,9*1,8+1,33*0,7+0,73*0,51) pomieszczenie 028 (3,76*2+1,81*2)*1,60 -(1,37*1,5+0,71*0,73+1,1*0,78)	m2 m2 m2 m2	50,024 - 9,259 17,824 - 3,431	55,158
1.6	KNR 4-04 0504-0300	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych Kuchnia 5,75*6,92 zaplecze 2,66*6,68	m2 m2 m2	39,790 17,769	57,559
1.7	KNR 4-01 0330-0800	Wykucie wn k w cianach na zaprawie cementowo- wapiennej,gł boko wn k do 1 1/2 cegły 1*1,4	m2 m2	1,400	1,400
1.8	KNR 4-01 0330-0700	Wykucie wn k w cianach na zaprawie cementowo- wapiennej,gł boko wn k do 1 cegły 1*1,4	m2 m2	1,400	1,400
1.9	KNR 4-01 0354-1100	Wykucie z muru podokienników drewnianych 1,4*2	m m	2,800	2,800
1.10	KNR 4-01 0212-0300 - analogia	przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych - analogia (rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych) nad piwnic 0,3*((3,14*(0,2)^2)*4+0,8*0,55) nad parterem 0,3*(0,8*0,55*2) nad pi trem 0,3*(0,8*0,55*2)	m3 m3 m3 m3	0,283 0,264 0,264	0,811
1.11	KNR 2-18 0613-0200	Studnie rewizyjne z kr gów betonowych o rednicy 1000 mm. Nakłady dodatkowe dla gł boko ci ponad 3 m w gotowym wykopie za ka de 0,5 m ró nicy gł boko ci - analogia rozbiórka 2	0.5 m 0.5 m	2,000	2,000
1.12	KNR 4-01 0106-05	Usuni cie z budynku materiałów rozbiórkowych Terakota 57,559*0,02 Glazura 55,158*0,02 Wykucie wn ki 1*1,4*0,6 Przebicie przez strop	m3 m3 m3 m3	1,151 1,103 0,840	4,188

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
		nad piwnic 0,3*((3,14*(0,2)^2)*4+0,8*0,55)	m3	0,283	
		nad parterem 0,3*(0,8*0,55*2)	m3	0,264	
		nad pi trem 0,3*(0,8*0,55*2)	m3	0,264	
		studnia 1*3,14*(0,5^2-0,4^2)	m3	0,283	
1.13	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległo 25 km 4,188	m3 m3	 4,188	4,188
1.14		Utylizacja materiałów rozbiórkowych 4,188	m3 m3	 4,188	4,188
2		Wykonanie okładzin z płytek - terakota			
2.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podło y preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome kuchnia 5,75*6,92 zaplecze 2,66*6,68+5,04*2,29-0,42*1,04	m2 m2 m2	 39,790 28,874	68,664
2.2	KNR 2-02 1102-0100	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej grubo ci 20 mm,zatartej na ostro. 68,664	m2 m2	 68,664	68,664
2.3	KNR AT-27 0104-07	Wykonanie warstwy szcpej- powierzchnie poziome 68,664	m2 m2	 68,664	68,664
2.4	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniaj cej (folii w płynie) wykonywana r cznie 68,664	m2 m2	 68,664	68,664
2.5	KNR AT-27 0401-04	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniaj cej (folii w płynie) wykonywana r cznie - dodatek za kolejn warstw gr. 0,5 mm 68,664	m2 m2	 68,664	68,664
2.6	KNR AT-23 0201-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej; płytki o wymiarach 30x30 cm kuchnia 5,75*6,92 zaplecze 2,66*6,68+5,04*2,29-0,42*1,04	m2 m2 m2	 39,790 28,874	68,664
2.7	KNNR-W 3 0808-0200	Posadzka lastrykowa,powierzchnia pomieszczenia do 8 m2 1,81*3,76	m2 m2	 6,806	6,806
3		Wykonanie okładzin z płytek - glazura			
3.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podło y preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 99,999	m2 m2	 99,999	99,999
3.2	KNR AT-27 0104-01	Wyrównanie podło y pionowych o redniej grubo ci 1 cm 99,999	m2 m2	 99,999	99,999
3.3	KNR AT-27 0104-07	Wykonanie warstwy szcpej- powierzchnie pionowe 99,999	m2 m2	 99,999	99,999
3.4	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniaj cej (folii w płynie) wykonywana r cznie 99,999	m2 m2	 99,999	99,999
3.5	KNR AT-22 0201-03	Okładziny cienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej płytki o wymiarach 30x30 cm kuchnia 027 (6,92*2+5,75*2)*2 0,8*0,6*2+2*0,6*2+1,4*0,6*2 0,2*2*2+0,28*2*2+0,28*(1,33+0,9*2)+0,12*2*2+0,12*1,37 -(1,2*2+1,37*2+0,95*2+0,9*2+1,33*0,90-0,73*0,51) pomieszczenie 028 (3,76*2+1,81*2)*2 -(1,37*2+0,71*0,73+1,1*0,78-0,73*0,51-0,7*0,41) zaplecze pom. 030 (5,04*2+2,29*2)*2+1,04*2*2	m2 m2 m2 m2 m2 m2	 50,680 5,040 3,441 - 9,665 22,280 - 3,457 33,480	99,999



Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
		-(0,9*2+1*2*2) pomieszczenie 004 (5,65*2+2,88*2)*2,51 -1*2	m2 m2 m2	- 5,800 42,821 - 2,000	
5.3.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2 m2	193,864 193,864	193,864
5.3.5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ciał	m2 m2	193,864 193,864	193,864
6		Instalacja wodno - kanalizacyjna			
6.1	KNR-W 2-15 0115-04	Dodatki za podejścia dopływowe w rurach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o średnicy nominalnej 32 mm kuchnia 2 zaplecze 1 obierak 1	szt. szt. szt. szt.	4,000 2,000 1,000 1,000	4,000
6.2	KNR-W 2-15 0130-0200	Zawory przeletowe proste o średnicy nominalnej 20 mm, instalacji wodociągowej z rur stalowych kuchnia 2 zaplecze 1 obierak 1	szt. szt. szt. szt.	4,000 2,000 1,000 1,000	4,000
6.3	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1,000 1,000	1,000
6.4	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o średnicy 50 mm o średnicach wewnętrznych kuchnia 2 zaplecze 1 obierak 1	podej. podej. podej. podej.	4,000 2,000 1,000 1,000	4,000
6.5	KNR-W 2-15 0229-0411	montaż zlewozmywaki z blachy nierdzewnej umocowane na ścianie, na konstrukcji wsporczej 3	szt. szt.	3,000 3,000	3,000
6.6	KNR-O 9-20 0305-0100	Studzienki niewiązowe o głębokości do 2,0 m - rura trzonowa korugowana (karbowana) 400 lub 425 mm zwieńczenie teleskopowe, uchylenie pierścienia odciążającego pod teleskop 1	szt. szt.	1,000 1,000	1,000