

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

zawarta w dniu ..... 2021 r. w Karczewie pomiędzy:

**Gminą Karczew** z siedzibą w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28, NIP 532-19-62-030, REGON 013269226, zwaną dalej Zamawiającym, którą reprezentuje:  
Pan Michał Rudzki – Burmistrz Karczewa,  
której zadania wykonuje Urząd Miejski w Karczewie, jako jednostka gminna w rozumieniu przepisów o podatku od towarów i usług a

.....  
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, którego reprezentuje: .....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.16.2021.KK przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.1129 ze zm.) na wykonanie zamówienia: **Dostawa średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Otwocku Wielkim** została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa nowego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Otwocku Wielkim zgodnie z opisem zawartym w SWZ, załącznikiem nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dnia wydania przedmiotu zamówienia dostarczyć wszystkie dokumenty wymagane przez obowiązujące przepisy prawa do rejestracji pojazdu na terenie kraju. Wykonawca oświadcza, że pojazd jest zarejestrowany na terenie kraju.\*
3. Wraz z samochodem zostanie przekazany komplet dokumentów niezbędnych do rejestracji jako samochód specjalny, przeznaczenie pożarniczy, zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. „Prawo o ruchu drogowym” (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 450 z późn. zm.).
4. Samochód musi spełniać wymagania polskich przepisów o ruchu drogowym, z uwzględnieniem wymagań dotyczących pojazdów uprzywilejowanych, zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 450 z późn. zm.).
5. Wykonawca oświadcza, że pojazd będący przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność, wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten pojazd, że nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.
6. Samochód musi być wyposażony w urządzenia sygnalizacyjno-ostrzegawcze, dźwiękowe i świetlne umożliwiające poruszanie się jako pojazd uprzywilejowany.
7. Pojazd musi posiadać świadectwo dopuszczenia wyrobu do użytkowania w jednostkach ochrony przeciwpożarowej wydane przez polską jednostkę certyfikującą (CNBOP). Świadectwo powinno być ważne na dzień odbioru samochodu.
8. Przy realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie kierować się swoją najlepszą wiedzą, etyką zawodową, obowiązującymi przepisami prawa oraz należytą starannością. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu umowy.
9. Wykonawca zapewnia, że posiada odpowiednio wykwalifikowany personel oraz potencjał ekonomiczny i organizacyjny niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi lub za pomocą Podwykonawców, z zastrzeżeniem, że za czynności wykonane przez Podwykonawcę, jego przedstawicieli, pracowników czy innych osób i podmiotów, którymi się posługuje, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, jak za własne czynności.

## **§ 2.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania przedmiotu umowy w terminie, nie później niż do dnia 15 grudnia.2021r.
2. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem o gotowości wydania przedmiotu umowy.
3. Za termin realizacji umowy uważa się datę podpisania przez obie Strony umowy bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §3 ust. 4 niniejszej umowy.

## **§ 3.**

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w siedzibie Wykonawcy – jako miejsca spełnienia świadczenia w obecności przedstawicieli stron umowy, w terminie ustalonym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, nie później jednak niż w terminie określonym w par 2 pkt 1
2. Wydanie ww. samochodu zostanie poprzedzone prezentacją sprawności urządzeń zamontowanych w ww. samochodzie.
3. Obsługę urządzeń zamontowanych należy wykonywać zgodnie z instrukcją ustną bądź pisemną przedstawioną podczas prezentacji w siedzibie Wykonawcy.
4. Odbiór przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego nastąpi na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy, podpisanego bez zastrzeżeń przez przedstawicieli obu stron umowy i sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron. Podstawą podpisania protokołu przedmiotu umowy jest stwierdzenie zgodności wykonania przedmiotu zamówienia z warunkami określonymi w dokumentach wskazanych w § 1 ust. 1.
5. W przypadku stwierdzenia wad dotyczących przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest, na swój koszt i ryzyko, do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad.
6. W przypadku stwierdzenia, że przedstawiony do odbioru przedmiot umowy nie odpowiada opisowi zawartemu w dokumentach wskazanych w § 1 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest, na swój koszt i ryzyko, do niezwłocznego dokonania zmian zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia lub wymiany przedmiotu umowy na zgodny z opisem przedmiotu umowy.
7. W przypadkach, o których mowa w ust. 5 i ust. 6 zostanie sporządzony protokół stwierdzający zaistniałe wady lub niezgodności w stosunku do postanowień niniejszej umowy. Protokół sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Protokół podpisują przedstawiciele obydwu stron.
8. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie przeglądu technicznego przed wydaniem pojazdu Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokument potwierdzający, że badanie techniczne pojazdu dopuszczające do ruchu jest ważne min. 10 miesięcy od daty dostawy przedmiotu zamówienia.
9. Wykonawca zobowiązany jest, wraz z dostawą przedmiotu zamówienia, do skompletowania i przekazania Zamawiającemu wszelkiej niezbędnej dokumentacji, w tym pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz wymaganej do zarejestrowania pojazdu, będącego przedmiotem zamówienia.
10. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 9 lub 10, Zamawiający jest uprawniony do odmowy przyjęcia dostawy i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego. W takiej sytuacji, Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich ww. obowiązków, na własny koszt i ryzyko, w terminie uzgodnionym przez Strony.
11. Z dniem dostarczenia przedmiotu zamówienia oraz podpisania przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 4, na Zamawiającego przechodzi własność przedmiotu zamówienia.
12. Samochód ratowniczo-gaśniczy przekazany przez Wykonawcę Zamawiającemu będzie posiadał pełny zbiornik paliwa oraz uzupełnione inne płyny eksploatacyjne, w tym środek pianotwórczy – w szczególności olej wymieniony nie później, niż na 60 dni przed dostawą przedmiotu umowy.

#### § 4.

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy brutto wynosi ..... zł (słownie: .....) i podatek VAT (.... %).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT/ rachunku wraz z załącznikami, w formie przelewu bankowego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT/ rachunku.
4. Podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowić będzie podpisany przez obie strony bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu zamówienia.
5. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Faktura VAT może być wystawiona po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy wraz z kompletem dokumentów niezbędnych do rejestracji samochodu i dokumentów, o których mowa w §5 związanych z jego własnością i korzystaniem.
7. Faktura VAT winna być wystawiona w następujący sposób:
8. **Nabywca: Gmina Karczew , ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew, NIP 532-19-62-030**
9. **Odbiorca: Urząd Miejski w Karczewie, ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew**
10. Zamawiający oświadcza, że poprzez jednostki organizacyjne Gminy Karczew objęte centralizacją podatku VAT, od 1 września 2018 r., dokonuje płatności faktur VAT za nabyte towary lub usługi poprzez mechanizm podzielonej płatności tzw. – split payment, co Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje.
11. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności pod rygorem niezapłacenia faktury. W przypadku podania innego niż w/w numeru rachunku rozliczeniowego, zapłata za świadczenie usługi może nastąpić na rachunek wskazany w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, a z odrębnych przepisów wynika obowiązek zapłaty za pośrednictwem rachunku płatniczego.

#### § 5

1. Korzyści i ciężary związane z zakupionym samochodem oraz niebezpieczeństwa przypadkowej utraty lub uszkodzenia przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego pojazdu.
2. Przed dokonaniem odbioru końcowego samochodu Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć następujące dokumenty w jęz. Polskim:
  - 1). instrukcję obsługi do samochodu, zabudowy pożarniczej i zainstalowanych urządzeń i wyposażenia.
  - 2). Książkę gwarancyjną, z zapisami zgodnymi z postanowieniami niniejszej umowy.
  - 3). Świadcstwo dopuszczenia do użytkowania w ochronie przeciwpożarowej na terenie Polski
  - 4). Świadcstwo homologacji pojazdu
  - 5). Wszystkie inne dokumenty wymagane prawem
  - 6). Wykaz punktów serwisowych na terenie kraju
3. Własność pojazdu przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego.

#### § 6.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres..... **miesiący\***.
2. Okres gwarancji liczy się od daty odbioru potwierdzonej protokołem odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 6 niniejszej umowy.
3. Wszelkie przeglądy i naprawy objęte gwarancją i rękojmią przeprowadzone będą w siedzibie Zamawiającego przez autoryzowany serwis na koszt Wykonawcy. W przypadku zaistnienia konieczności przemieszczenia przedmiotu umowy w związku ze stwierdzeniem wad, które mogą być usunięte jedynie w siedzibie Wykonawcy, Wykonawca pokrywa koszty transportu przedmiotu umowy lub jego poszczególnych części w obydwie strony.
4. W przypadkach wskazanych w ust. 3 czas przyjazdu serwisu od chwili zgłoszenia wad nie może być dłuższy niż 72 godziny, a czas usunięcia wad nie może być dłuższy niż 14 dni.
5. Do okresu naprawy nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy określonych w odrębnych przepisach obowiązujących w państwie Zamawiającego.
6. Wykonawca wskazuje następujące dane kontaktowe do celów wynikających z udzielonej gwarancji oraz rękojmi:

adres: ....., tel. ...., fax: ....., e-mail: .....

7. Rękojmia zostaje umownie rozszerzona w następujący sposób:
- a) okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji
  - b) w przypadku wad wykrytych w ostatnim roku rękojmi, uprawnienia i roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi w stosunku do tych wad wygasają po upływie roku od usunięcia wady lub usterki.

#### **§ 7.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w realizacji przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki ponad termin określony w § 2 ust. 1;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki ponad termin określony w § 5 ust. 4;
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w szczególności określonych w § 8 ust. 1 pkt 1 – w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, nie może przekroczyć 20% kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

#### **§ 8.**

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają akceptacji obu Stron i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przewiduje możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
  - 1) wynagrodzenia – w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku VAT;
  - 2) terminu realizacji przedmiotu zamówienia – w przypadku wystąpienia poniższych okoliczności:
    - a) zaistnienia działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, buntów, niepokoje, strajków (z wyłączeniem wewnętrznych strajków u Wykonawcy),
    - b) zaistnienia klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi bądź niekorzystnych warunków pogodowych;
    - c) sytuacja ekonomiczna, wydłużenie terminów uzyskania niezbędnych uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji na potrzeby przedmiotu umowy;
  - 3) zmian wynikających z nowelizacji przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu umowy i które wymagają modyfikacji umowy.
  - 4) Wcześniejsza dostawa – skrócenie terminu – nie wymaga aneksu do Umowy.

#### **§ 9.**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
    - a) Wykonawca jest w zwłoce w dostawie przedmiotu zamówienia co najmniej 14 dni ponad termin określony w § 2 ust. 1 (bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu),
    - b) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i zapisami niniejszej umowy;

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1, i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 10.**

1. Do kontaktów roboczych związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, Strony wyznaczają:
  - 1) ze strony Zamawiającego – ....., tel. +48 ....., e-mail: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy - ....., tel. +48 ....., e-mail: .....
2. Zmiana o charakterze personalnym osób, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany umowy. Wystąpienie takiej zmiany wymaga jedynie poinformowania drugiej Strony na piśmie.

#### **§ 11.**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących jego danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko oraz firmę.
3. Ewentualne spory, mogące wyniknąć z realizacji przedmiotu zamówienia, Strony będą starały się rozwiązywać polubownie. W razie braku porozumienia, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa właściwe dla umowy.

#### **§ 12.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

#### **§ 13.**

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącej jej integralną część są:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz oferty wykonawcy z dnia.....

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**