

**UCHWAŁA Nr XLII/236/2021
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia 22 lutego 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonych
w miejscowości Sobiekursk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., 713 z późn. zm.¹) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie, na rzecz Gminy Karczew, prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Sobiekursku, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 155 o powierzchni 3600 m², dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00057027/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Piotr Żelazko

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2020 r., poz. 1378.

UZASADNIENIE

W 2020 r. pojawiła się możliwość nabycia zabudowanej nieruchomości położonej w Sobiekursku 24, wykorzystywanej dawniej przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych. Nieruchomość ta należy obecnie do Województwa Mazowieckiego. W drodze negocjacji udało się uzyskać bonifikatę w wysokości 50% wartości nieruchomości oraz rozłożyć kwotę nabycia na 5 rocznych rat. Nabycie zabudowanej nieruchomości umożliwi rozwój kulturalny i Gospodarczy Gminy Karczew oraz lokalnej społeczności.

Przewodniczący Rady
Piotr Żelazko