

**Zarządzenie Nr 27/2012**  
**Burmistrza Karczewa**  
**z dnia 21.02.2012 roku**

**w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na rok 2012**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki czynszu netto za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu stanowiącego własność Gminy Karczew, w zależności od sposobu wykorzystania gruntu, niezależnie od położenia nieruchomości na terenie Gminy Karczew, w następującej wysokości:

<b>L. p.</b>	<b>Sposób wykorzystania gruntu</b>	<b>Stawka czynszu dzierżawnego w zł/m<sup>2</sup></b>
1.	Pod pawilony handlowe i usługowe	90,00
2.	Parkingi ogólnodostępne przy budynkach mieszkalnych	4,00
3.	Pod garaże, wiaty, magazyny	45,00
4.	Pod pomieszczenia gospodarcze	8,00
5.	Jako zaplecze inwestycji budowlanych na czas ich realizacji	25,00
6.	Pod nośniki tablic reklamowych reklamujących firmę dzierżawcy	250,00
7.	Pod nośniki tablic reklamowych przeznaczonych na wynajem powierzchni reklamowej innemu podmiotowi	400,00
8.	Pod inne	100,00

§ 2. Ustala się stawki czynszu wyższe o 50% za bezumowne korzystanie z nieruchomości, o których mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Strategii.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karczewa  
inż. Władysław Dariusz Łokietek

## **UZASADNIENIE**

W związku z wystąpieniem Rad Sołeckich miejscowości Janów i Brzezinka z prośbą o przeznaczenie kwoty 20.000 zł (słownie: dwudziestu tysięcy złotych) na rzecz sołectw Janowa i Brzezinki celem dokończenia zagospodarowania terenu przy świetlicy wiejskiej w Janowie poprzez dokończenie ułożenia kostki brukowej, zasadne jest podjęcie uchwały, która spowoduje odstąpienie od przekazania pomocy finansowej Powiatowi Otwockiemu na remont i budowę chodników powiatowych w w/w miejscowościach w 2012 r. i przekazanie kwoty 20.000 zł zgodnie z prośbą Rad Sołeckich Janowa i Brzezinki.

