

**Uchwała Nr XXXIX/300/2009
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 28 października 2009 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości w m. Karczew dz. ew. nr 1/1
w obrębie 3 stanowiącej własność Gminy Karczew.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Karczewie uchwala co następuje:

§ 1

Rada Miejska w Karczewie wyraża zgodę na dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącą własność Gminy Karczew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 1/1 w obr.3 w m. Karczew KW 13 003 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. REMONDIS Otwock Sp. z o.o. z siedzibą w Otwocku przy ul. Johna Lennona nr 4 na okres 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Karczewie

mgr Danuta Żelazko

Uzasadnienie

W dniu 15. 09. 2009 r. REMONDIS Otwock Sp. z o. o. złożyła podanie o przedłużenie umowy dzierżawy na dzierżawioną działkę nr 1/1 w obr. 3 w Karczewie. Dotychczasowy okres umowy dzierżawy przekracza trzy lata w związku z czym do przedłużenia umowy wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Karczewie

Dzierżawa winna być dokonana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) na rzecz użytkownika działki

W celu rozpoznania przez Radę Miejską w Karczewie przygotowano projekt uchwały.