

**Uchwała Nr LVI/543/2014
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 11 września 2014 roku**

**w sprawie zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej w mieście
Karczew oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 52 w obrębie 24 znajdującej się we
władaniu Gminy Karczew.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. nieruchomości gruntowej, będącej we władaniu Gminy Karczew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 52 w obr. 24 w mieście Karczew, z przeznaczeniem na wybudowanie złącza kablowego niskiego napięcia.

2. Granice obszaru przeznaczonego do dzierżawy oznaczonego literami A-B-C-D-E-F-G-H-A przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Dzierżawa będzie ustanowiona na czas nieoznaczony.

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

UZASADNIENIE

We wniosku z dnia 09.07.2014 r. PGE Dystrybucja S.A. wystąpiła do Urzędu Miejskiego w Karczewie o zgodę na lokalizację urządzeń energetycznych w związku z realizacją ich przebudowy. Przedmiotem dzierżawy ma być część działki o nr ew. 52 z obrębu 24 w mieście Karczew, o powierzchni ok. 35 m², położonej przy ul. Rynek Zygmunta Starego (park), która znajduje się we władaniu Gminy Karczew.

Dzierżawę ustala się na rzecz każdorazowego właściciela infrastruktury i urządzeń energetycznych, zlokalizowanych na ww. działce, w celu zasilania energią obszaru miasta Karczewa.

Odstąpienie od wymogu przetargu, o którym mowa w art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ([Dz. U. z 2014 r., poz. 518](#) ze zmianami) jest uzasadnione faktem, iż wybudowana linia energetyczna spowoduje poprawę zagospodarowania nieruchomości obciążonych i da możliwość ich wykorzystania na inne cele społecznie użyteczne oraz poprawi wizerunek rynku w Karczewie.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton