

**Uchwała Nr LVI/544/2014
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 11 września 2014 roku**

w sprawie zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej w mieście Karczew oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 51 w obrębie 24 stanowiącej własność Gminy Karczew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Karczew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 51 w obr. 24 w mieście Karczew, z przeznaczeniem na budowę wewnętrznej stacji transformatorowej, linii kablowych średniego i niskiego napięcia i złączy kablowych niskiego napięcia.

2. Granice obszaru, który będzie obciążony służebnością oznaczonego literami A-B-C-D-E-F-G-H-A przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Służebność przesyłu będzie ustanowiona na czas nieoznaczony.

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

UZASADNIENIE

We wniosku z dnia 09.07.2014 r. PGE Dystrybucja S.A. wystąpiła do Urzędu Miejskiego w Karczewie o zgodę na lokalizację urządzeń energetycznych w związku z realizacją ich przebudowy. Projekt niniejszej uchwały dotyczy wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu części działki o nr ew. 51 z obrębu 24 w mieście Karczew. Teren, który ma być obciążony służebnością, ma powierzchnię ok. 250 m², położony jest przy ul. Rynek Zygmunta Starego (park) i stanowi własność Gminy Karczew.

Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na rzecz każdego z właścicieli infrastruktury i urządzeń energetycznych, zlokalizowanych na ww. działce, w celu zasilania energią obszaru miasta Karczewa.

Odstąpienie od wymogu przetargu, o którym mowa w art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) jest uzasadnione faktem, iż wybudowana linia energetyczna spowoduje poprawę zagospodarowania nieruchomości obciążonych i da możliwość ich wykorzystania na inne cele społecznie użyteczne oraz poprawi wizerunek rynku w Karczewie.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

