

**Uchwała Nr XLVI/439/2013  
Rady Miejskiej w Karczewie  
z dnia 26 listopada 2013 roku**

**w sprawie dzierżawy części nieruchomości w m. Karczew stanowiącej działkę ewidencyjną nr 79/42 w obrębie 4, której właścicielem jest Gmina Karczew.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej o pow. 200 m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. o nr 79/42 w obrębie 4 w mieście Karczew, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Czesława Kruczkowskiego na okres 3 lat. Granice obszaru przeznaczonego do dzierżawy oznaczonego literami A-B-C-D-A przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Tadeusz Marton

## UZASADNIENIE

W dniu 10.10.2013 r. Pan Czesław Kruczkowski złożył podanie o przedłużenie umowy dzierżawy z dnia 30 czerwca 2011 r. części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 79/42 w obr. 4 w Karczewie. Przedmiotem dzierżawy będzie grunt o pow. 200 m<sup>2</sup>. Granice obszaru przeznaczonego do dzierżawy oznaczonego literami A-B-C-D-A zostały przedstawione na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

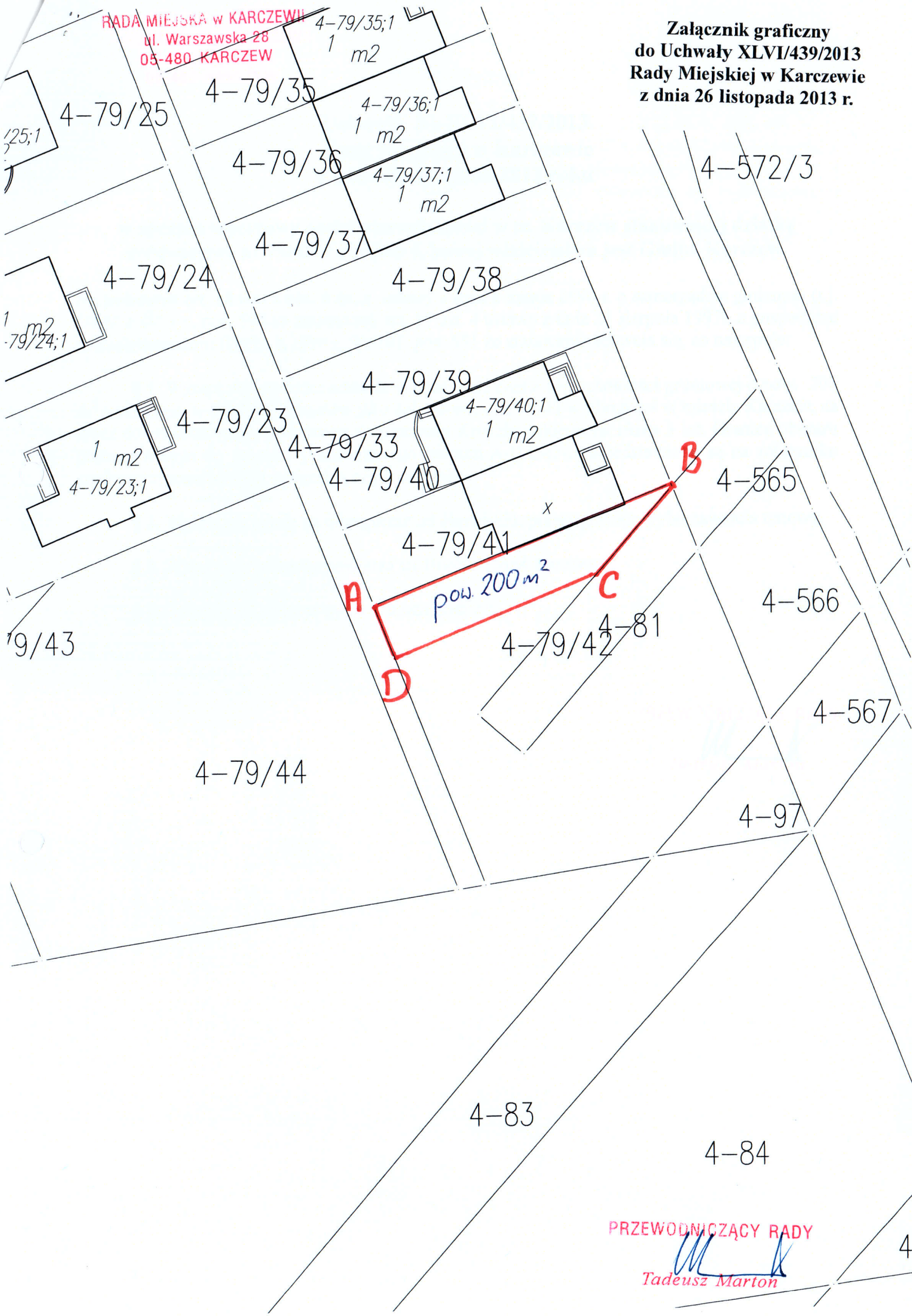
Dotychczasowy okres umowy dzierżawy przekracza trzy lata, w związku z czym do przedłużenia umowy wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Karczewie.

Dzierżawa winna być dokonana w oparciu o przepisy z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) na rzecz obecnego użytkownika działki.

Przewodniczący Rady  
Tadeusz Marton

RADA MIEJSKA W KARCZEWIE  
ul. Warszawska 28  
05-480 KARCZEW

Załącznik graficzny  
do Uchwały XLVI/439/2013  
Rady Miejskiej w Karczewie  
z dnia 26 listopada 2013 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Tadeusz Marton*