

**Uchwała Nr LVIII/568/2014
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 21 października 2014 roku**

**w sprawie sprzedaży projektowanych działek o nr 48/9, 48/10, 48/11, 48/12, 48/13,
529/2, 549/2, 589/1, 589/2, 589/3, 589/4, 589/5 z obrębem 4 w mieście Karczew
stanowiących własność Gminy Karczew.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) ze zmianami uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze ustnego przetargu nieograniczonego niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych pomiędzy ul. Ks. Bp. Władysława Miziołka, a Leopolda Staffa, wzdłuż ul. Gen. Józefa Hallera, stanowiących własność Gminy Karczew, które po zatwierdzeniu podziału składać się będą z niżej wymienionych działek:

- 1) nieruchomość składająca się z działek 48/9, 529/2 i 589/1 o łącznej powierzchni 0,0960 ha,
- 2) nieruchomość składająca się z działek 48/10 i 589/2 o łącznej powierzchni 0,0960 ha,
- 3) nieruchomość składająca się z działek 48/11 i 589/3 o łącznej powierzchni 0,0960 ha,
- 4) nieruchomość składająca się z działek 48/12 i 589/4 o łącznej powierzchni 0,0960 ha,
- 5) nieruchomość składająca się z działek 48/13, 549/2 i 589/5 o łącznej powierzchni 0,0961 ha.

2. Wstępny projekt podziału nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz. 48/8, 529, 549, i 589 w obrębie 4 na działki oznaczone numerami wskazanymi w ust. 1 stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

UZASADNIENIE

Sprzedaż 5 nieruchomości o pow. ok. 960 m², utworzonych w wyniku zmiany miejscowego planu zagospodarowania przyjętego w dniu 11.IX.2014 r. uchwałą nr LVI/548/2014 Rady Miejskiej w Karczewie, opisanych w niniejszej uchwale jest realizacją budżetu Gminy Karczew na rok 2014, w którym w dziale 700, rozdział 70005, § 0870 przewidziano dochody z tytułu sprzedaży składników majątkowych.

Sprzedaż winna być dokonana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zmianami) w trybie przetargu nieograniczonego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

Rada Miejska w Karczewie
ul. Warszawska 28
05-480 Karczew

Załącznik
do Uchwały Nr LVIII/568/2014
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 21 października 2014 roku



PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Marton