

**Uchwała Nr XXIX/239/2012
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 28 sierpnia 2012 roku**

**w sprawie sprzedaży działek o nr 10 i 12 w obr. 29 w mieście Karczew
stanowiących własność Gminy Karczew.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Karczew, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 10 o pow. 64m², 12 o pow. 63 m² w obr. 29 na rzecz właścicieli sąsiednich przyległych nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

UZASADNIENIE

Zbycie działek poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych będących własnością prywatnych właścicieli. Zbywane działki ze względu na swój rozmiar, kształt i położenie nie mogą zostać zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Pomiędzy zbywanymi nieruchomościami, a nieruchomościami przyległymi zachodzi związek funkcjonalny. Z powyższych względów zbycie powinno zostać dokonane w drodze bezprzetargowej na podstawie o art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Z tych względów podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.