

Uchwała Nr XI/68/2011
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 2 czerwca 2011 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie dróg wewnętrznych niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych usytuowanych na gruntach stanowiących własność lub będących w posiadaniu Gminy Karczew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust.1 oraz art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki opłat za zajęcie gruntów pod drogami wewnętrznymi niezliczonymi do żadnej kategorii dróg publicznych, stanowiących własność lub będących w posiadaniu Gminy Karczew na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w drogach wewnętrznych,
- 2) umieszczania w drogach wewnętrznych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczania w drogach wewnętrznych obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcie dróg wewnętrznych na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-3.

§ 2. Za zajęcie 1m² powierzchni, w celu, o którym mowa w § 1 pkt 1, ustala się stawkę opłaty za każdy dzień zajęcia w wysokości **3,00 zł**. Przez dzień zajęcia rozumie się także zajęcie powierzchni trwające krócej niż 24 godziny.

§ 3. Za zajęcie powierzchni, o których mowa w § 1 pkt 2, ustala się roczne stawki opłat za 1m² powierzchni zajętej przez rzut poziomy urządzenia w wysokości **16,00 zł**. Roczne stawki opłat obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek opłat obliczana jest proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których urządzenia były umieszczone.

§ 4. Za zajęcie powierzchni, o którym mowa w § 1 pkt 3, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia 1m² powierzchni:

- 1) powierzchni zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego, w wysokości **0,30 zł**.
- 2) reklamy, w wysokości **1,00 zł**.

§ 5. Za zajęcie 1m² powierzchni, w celu o którym mowa w § 1 pkt 4, ustala się stawkę opłaty za każdy dzień zajęcia w wysokości **0,50 zł**. Przez dzień zajęcia rozumie się także zajęcie powierzchni trwające krócej niż 24 godziny.

§ 6. W przypadku, gdy ustalona na podstawie § 2 i 5, należność za zajęcie powierzchni nie przekroczy **10,00 zł**, Gmina ustali ryczałtową opłatę w wysokości **10,00 zł**.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

UZASADNIENIE

Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami publicznymi lub potrzebami ruchu drogowego wymaga uzyskania zgody zarządcy drogi publicznej stosownie do przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 ze zmianami). Zgodnie z powołaną ustawą zarządca upoważniony jest do pobierania opłat za zajęcie pasa drogowego.

Z uwagi na to, że drogi wewnętrzne nie należą do żadnej z kategorii dróg publicznych (gminnych, powiatowych, wojewódzkich ani krajowych) umieszczenie na nieruchomościach znajdujących się pod tymi drogami urządzeń infrastruktury technicznej (np.: przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych) wymaga zgody właściciela tych nieruchomości lub ich posiadacza (w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym).

Gmina jako właściciel lub władający (posiadacz) nieruchomości pod drogami wewnętrznymi ma prawo naliczać opłaty za umieszczenie na tych nieruchomościach urządzeń infrastruktury technicznej oraz zajęcie nieruchomości pod drogami wewnętrznymi na inne cele i pobierać je od właściwych podmiotów, z którymi zostały zawarte umowy dzierżawy obejmujące zgodę Gminy na umieszczenie urządzeń infrastruktury na jej nieruchomościach oraz zajęcie tych nieruchomości na inne cele.

Pobieranie takich opłat jest uzasadnione w świetle ponoszonych przez Gminę Karczew kosztów utrzymania dróg wewnętrznych (utwardzanie, wyrównywanie).