

**Uchwała Nr XXXV/318/2013  
Rady Miejskiej w Karczewie  
z dnia 29 stycznia 2013 roku**

**w sprawie sprzedaży działek o nr 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9 w obr. 29 w mieście  
Karczew stanowiących własność Gminy Karczew.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Karczew, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 1/2 o pow. 314 m<sup>2</sup>, 1/3 o pow. 248 m<sup>2</sup>, 1/4 o pow. 212 m<sup>2</sup>, 1/5 o pow. 171 m<sup>2</sup>, 1/6 o pow. 179 m<sup>2</sup>, 1/7 o pow. 171 m<sup>2</sup>, 1/8 o pow. 111 m<sup>2</sup>, 1/9 o pow. 121 m<sup>2</sup> w obr. 29 na rzecz właścicieli sąsiednich przyległych nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Tadeusz Marton

## UZASADNIENIE

Należące do Gminy działki o nr ew.: 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9 w obr. 29 – zlokalizowane przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. Ireny Maciejewskiej w Karczewie, nie nadają się do samodzielnego zagospodarowania ze względu na brak dostępu do drogi publicznej, zostały przeznaczone do przyłączenia do działek sąsiednich celem poprawy ich zagospodarowania. Części niektórych z ww. nieruchomości zostały już faktycznie zagospodarowane przez właścicieli działek sąsiednich, których zagospodarowanie ma być poprawione za sprawą nabycia nieruchomości objętych niniejszą uchwałą.

Wobec sprzedaży ww. działek dotychczasowa szerokość pasa technicznego dostępu do kanału Wilga-Wisła wynosząca od 12 m do 20 m nie będzie mniejsza niż 5 m co jest zgodne z wymogami Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie.