

UZGODNIENIA I MATERIAŁY

1. Uprawnienia projektowe.....str. 25
2. Zaświadczenie o przynależności do MIIB.....str. 26
3. Opinia ZUD.....str. 27
4. Decyzja Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego.....str. 30
5. Opinia Komunikacyjna.....str. 33

Nr. 45/75
.....
(Nr ewid. uprawnień)

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. – prawo budowlane (Dz. U. Nr 7 poz. 46,) oraz § 14 zarządzenia nr 195 Min. Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa z 1969 r. nr 7, poz. 24 i z 1972 r. Nr 9, poz. 26)

Ob. mgr inż. Joanna G e t k a c. Mieczysława

urodzony dnia 20 maja 1940 roku w Warszawie

otrzymuje

w specjalności "drogi"

uprawnienia budowlane do projektowania obiektów budowlanych.

BIURO PROJEKTÓW KOMUNIKACYJNYCH

TRAKT-PROJEKT

Jacek Krzysztofowicz

03-475 Warszawa, ul. Groszkowskiego 5/73

tel/fax 022 618 32 05

REGON 140594270, NIP 113-081-27-77

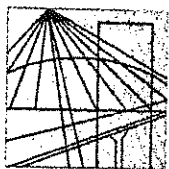
Za zgodność z oryginałem

[Signature]
potwierdzam



D Y R E K T O R

/inż. Z. Bielecki/



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTA
Wydział,
ul. Kom.
STAROSTWO POWIATOWE W OCKI
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Konfederatów 10, 05-400 Ock
tel/fax (0-22) 788-15-11

Warszawa, 9 stycznia 2007

Zaświadczenie

Pani JOANNA GETKA

miejsce zamieszkania:

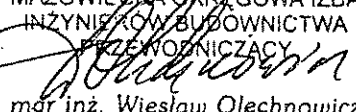
WALECZNYCH 21 M 3

03-916 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym: MAZ/BD/0898/01


i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 30 czerwca 2007 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
PRZEWODNICZĄCY

mgr inż. Wiesław Olechnowicz

00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14 klatka B, VI/p, tel. (0 0 48) 0 22 336 14 02, -03, -04, -08; fax 0 22 336 14 03 w.18
Komisja Kwalifikacyjna: tel/fax 0 22 336 12 48 w.23, 35, Dział Członkowski, tel. 0 22 336 14 05 w.24, 25, 31, fax w.26, 0 22 328 11 05
E-mail: biuro@maz-piib.org.pl, www.maz-piib.org.pl

BIURO PROJEKTÓW KOMUNIKACYJNYCH
TRAKT-PROJEKT
Jacek Krzysztofowicz
03-475 Warszawa, ul. Groszkowskiego 5/73
tel/fax 022 618 32 05
REGON 140594270, NIP 113-081-27-77

Za zgodność z oryginałem

potwierdzam

STAROSTA OTWOCKI
ZESPÓŁ DS. KOORDYNACJI USYTUOWANIA
PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU
05-400 Otwock, ul. Górna 13
tel.(022) 779-32-95 w. 341

Opinia ważna do: **2010-02-25**

O P I N I A NR 7441/2/07

W SPRAWIE UZGODNIENIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Przedmiot uzgodnienia : **Projekt drogowy.**

Inwestor : Urząd Miasta Karczewa, ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew

Zleceniodawca: InwestGEO s.c, ul. Rzemieśnicza 6, 05-400 Otwock

na zlecenie z dnia : 02.01.2007 znak

Data wpływu zlecenia do Zespołu : 02.01.2007

ZESPÓŁ DS. KOORDYNACJI USYTUOWANIA PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU

Opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu położonego:
**Karczew ul. Kollątaja, Brzóska, Otwocka, Zatylna, Krzewniaka, Słowackiego, Moniuszki,
Partyzantów, Skłodowskiej, Piłsudskiego, Sucharskiego, Hubala w obrębach 5, 10, 11, 13, 20**
w zakresie bezkolizyjnego usytuowania w stosunku do istniejących i projektowanych sieci
uzbrojenia terenu , oraz obiektów budowlanych z następującymi uwagami:

1. Inwestor jest zobowiązany zapewnić wyznaczenie usytuowania projektowanych obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po zakończeniu ich budowy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego dokonania geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenie związanej z tym dokumentacji.
2. Skrzyżowania i zblżenia z urządzeniami energetycznymi należy wykonać w oparciu o normę PN/E-05100, PN/E-05125. Prace prowadzić w taki sposób aby nie uszkodzić urządzeń energetycznych w porozumieniu z Rejonem Energetycznym w Otwocku.
3. W miejscach skrzyżowań i zblżeń do sieci telekomunikacyjnej, prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem NETIA S.A OKRĘG CENTRALNY tel. 330-29-21, fax 330-29-13. Ramy istniejących studni zniwelować do poziomów projektowanych nawierzchni.
4. W miejscach skrzyżowań i zblżeń do sieci telekomunikacyjnej prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności, zgodnie z obowiązującymi normami, pod nadzorem służb technicznych TP S.A. Ark. nr 9 studnię we wjeździe do posesji nr 6 dz. ew. 112 wymienić pokrywę na jezdniową typu ciężkiego.
5. Projekt organizacji ruchu na czas budowy podlega zatwierdzeniu w tutejszym Starostwie.
6. W przypadku uzasadnionej konieczności wycinki drzew pod planowaną inwestycję należy uzyskać zgodę właściwego organu. W zasięgu koron drzew prace ziemne należy wykonywać ręcznie bez uszkodzenia ich korzeni pod nadzorem ogrodniczym.
7. Po trasie przebiegu gazociągu wykopy, prace ziemne - drogowe wykonywać ręcznie pod nadzorem MSG. Przed wykonaniem nawierzchni uliczne skrzynki gazowe wyregulować do projektowanego poziomu ulicy . Nadzór i odbiór tych prac zlecić do MSG. MSG uzgania pod warunkiem przebudowy gazociągu przy skrzyżowaniu ul. Piłsudskiego i Słowackiego zgodnie z uzgodnioną trasą. Na w/w przebudowę należy wykonać projekt budowlany, uzyskać pozwolenie na budowę, oraz wykonać na koszt inwestora. Całość prac przed rozpoczęciem budowy zgłosić bezwzględnie do nadzoru MSG.

Jednocześnie Zespół informuje, że:

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.

Uzgodnienie traci ważność gdy:

1. Inwestor nie zrealizował projektu w okresie 3 lat.
2. Inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.(Rozporządzenie MRR i B z dn.2.04.2001r. Dz. U. Nr 38 poz.455 § 13).

Załącznik 1 w 12 egz.

Opinia jest ważna wraz z załącznikiem mapowym.

BIURO PROJEKTÓWKOM

TRAKT-PROJEKT

Jacek Krzysztofowicz

03-475 Warszawa, ul. Groszkowskiego 5.

fax 022 618 32 05

REGON 140394270, NIP 113-081-27-7

Z up. STAROSTY
Przewodniczący Zespołu

Krzysztof Wasowski

Za zgodność z oryginałem

.....
potwierdzam

KARCZEW

STAROSTWO POWIATOWE W OTWOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Komuny 15
tel/fax (0-22) 788-15-15
Reprodukcja wzb

Łączy ark. ul. Komuny 15

V 12721
2507
55

nty niehipotekowane
52/3
T-r

STAROSTA OTWOCKI
ZESPÓŁ IN. KOORDYNACJI
I SYTUOWANIA PROJEKTOWANYCH
SIECI UZBROJENIA TERENU
05-400 Otwock, ul. Górska 13

Załącznik do opinii nr. 2107
z dn. 26.05.2007

SKOORDYNOWANO

usytuowanie projektu drogowego
91.9
A-417
Numerki: 173-174, 148-149,
534, 337, 244, 246, 280-282, 258-259,
260-263, 270-273, 281-284, 291-296,
297-300, 346-347, 351-356, 388-417

odinszy Zespołu
Krzysztof Wasowski

B2 BIURO PROJEKTÓW I KONSULTACJI
TRAKT-PROJEKT
Jacek Krzysztofowicz
03-475 Warszawa, ul. Głoszkowskiego 5/73
tel/fax 022 618 32 05
REGON 140544270, NIP 113-081-27-71-25

Łączy zgodność z oryginałem
potwierdzam



m. KARCZEW
ul. Kollataja, Brzózki, Otwocka
obr. 10

Mapa do celów projektowych

Ukl. wys. „Amsterdam”
 Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, dla których było brak informacji branżowych i nie zostały one znalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej

Przedstawiona sytuacja jest zgodna ze stanem faktycznym na gruncie na dzień 12.09.06 rpk.

SEKCJA
SKALA

34
 1:500

mgr inż. geodeta
Stawomir Sikora
 uprawnienia nr 13474

STAROSTWO POWIATOWE W OTWOCKU
 POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
 W obszarze oznaczonym linią dokonane aktualizacji treści mapy zasadniczej Dokumenty z pomiaru szerepólnego przyjęło do zarobku powiatowego w dniu 19. WRZ. 2006
 Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
 Projektowane obiektu budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powyższej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
 up. STAROSTY
 Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 Otwock 19. WRZ. 2006
 mgr inż. Mieczysław Mazek

STAROSTWO POWIATOWE W OTWOCKU
 POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
 Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1969 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (NR 30 poz. 165.)

258-259, 260-263, 290-293, 281-284, 291-294, 297-300
 Popraw. odc. 172-174, 148-149, 334-337, 244-246, 280-282, 346-347
 Usytuowanie stałego przewoźnego przewodu
projektu drogowego
 na odcinku od 394-417
 Przewód należy zgłosić do tyczenia inwentaryzacji w Jednostce Wykorzystania Geodezyjnego
 Nr rob. 549
 Otwock dn. 18.XI.2006

BIURO PROJEKTÓW KOMUNIKACYJNYCH TRAKT-PROJEKT
 Jacek Krzysztofowicz
 03-475 Warszawa, ul. Groszowska 50/51
 tel/fax 022 818 32 05
 REGON 140594270, NIP 113-081-27-77

BIURO PROJEKTÓW KOMUNIKACYJNYCH TRAKT-PROJEKT
 Jacek Krzysztofowicz
 03-475 Warszawa, ul. Groszowska 50/51
 tel/fax 022 818 32 05
 REGON 140594270, NIP 113-081-27-77

LEGENDA:

 - proj. jezdnia szer. 5,0 i 6,0 m
 - proj. chodnik szer. 2,0 m z kostki betonowej gr. 6,0 cm

zgodność z oryginałem
 potwierdzam
 ch.bet.

Karczew, dnia 14.06.2006 r.

STAROSTWO POWIATOWE W OTWOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Konfederatów 10, 05-400 Otwock
tel/fax (0-22) 788-15-34

**DECYZJA Nr 7/06
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) art. 50, art. 51 ust. 1, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Strategii o ustalenie warunków zabudowy, złożonego w dniu 11.05.2006 r.

**ustalam
warunki lokalizacji**

dla inwestycji polegającej na budowie ulic: Kołłątaja, Brzóska, Otwockiej (na odcinku Boh. Westerplatte – Piłsudskiego) i Piłsudskiego (na odc. Słowackiego – Kołłątaja) w Karczewie – działki nr ewid.33,48,16/1,502,1/1 obr.10, 70 obr.9 i 97/2 obr.5 : teren inwestycji oznaczono linią ciągłą oraz literami i cyframi: ulica Kołłątaja 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,11,12, 13,14, 15,16, 17,18,19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 1, ul. Stanisława Brzóska - ABCDEFGHIJKLLMA, ul. Otwocka- 1,2,3,4, 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18, 19,20, 21,22, 23,24,25, 26,27,28, 29, 30,1, ul. Piłsudskiego -1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 1,na załącznikach graficznych, stanowiących integralną część niniejszej decyzji.

1. Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

(zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Dz. U. Nr 164 poz. 1588):

- kategoria drogi publicznej – gminna,
- klasa ulic – drogi dojazdowe, ul. Piłsudskiego – lokalna,
- szerokość drogi – w projektowanych liniach rozgraniczających min.10,0 m
- odwodnienie nawierzchni drogi - powierzchniowe,
- w ramach projektu budowlanego należy dążyć do uzyskania ładu przestrzennego tzn. takich rozwiązań przestrzennych, które będą tworzyć harmonijną całość oraz uwzględniać w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno - estetyczne. Przy projektowaniu drogi należy uwzględnić w miarę możliwości istniejące wjazdy na posesje, a w przypadku ich przebudowy projekt budowlany w tym zakresie należy uzgodnić z właścicielami posesji.

2. Warunki szczególne wynikające z potrzeb ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej:

- nie dotyczy,
- zamierzenie inwestycyjne zalicza się do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, należy uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- należy rozwiązać sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

4. Warunki obsługi w zakresie komunikacji:

- nie dotyczy.

BIURO PROJEKTÓW KOMUNIKACYJNYCH
TRAKT-PROJEKT
Jacek Krzysztofowicz
03-475 Warszawa, ul. Groszówskiego 5/73
tel/fax 022 618 32 05
REGON 140594270, NIP 113-081-27-77

Lu, zgodność z oryginałem
[Podpis]
potwierdzam

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Objekt budowlany należy projektować i realizować zapewniając poszanowanie występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich (art. 5 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane; t.j. Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz.2016 z późn. zm.),

tj. zapewniając ochronę przed :

- 1) pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej;
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności;
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 2) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zalewanie wodami opadowymi z terenów sąsiednich;
- 3) zanieczyszczeniami powietrza, wody lub gleby.

Zakres niezbędnych uzgodnień dodatkowych przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę:

Projekt budowlany należy uzgodnić z :

- Zespołem ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu przy Starostwie Powiatowym w Otwocku, ul. Górna 13,
- Powiatowym Inżynierem Ruchu,

7. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji oznaczono literami i cyframi: ulica Kołłątaja 1,2,3,4 ,5,6,7,8,9, 10,11,12 ,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,1, ul. Brzóska – ABC DEFGH IJKLŁMA, ul. Otwocka- 1,2,3,4, 5,6,7,8,9,10, 11,12,13, 14,15, 16, 17, 18, 19, 20,21, 22,23, 24,25, 26,27,28,29,30,1,ul.Piłsudskiego -1, 2,3,4,5, 6,7,8,9,10, 11,12,13, 14, 15, 16, 17, 18,19,20,21,1na mapach w skali 1: 500 stanowiących załączniki do niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę;
- dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, chyba, że została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

W dniu 11.05.2006 r. od Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Strategii Urzędu Miejskiego w Karczewie wpłynął wniosek o ustalenie warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie ulic: Kołłątaja, Brzóska, Otwockiej (na odcinku Boh. Westerplatte – Piłsudskiego) i Piłsudskiego (na odc. Słowackiego – Kołłątaja) w Karczewie – działki nr ewid.33,48,16/1,502,1/1 obr.10, 70 obr.9 i 97/2 obr.5.

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało ogłoszone w dniu 17.05.2006 r.

Stan istniejący terenu inwestycji: - drogi gminne. W obowiązującym do dnia 1 stycznia 2004 roku planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Karczewa, powyższe ulice oznaczone były jako drogi klasy: dojazdowe i lokalna ulica Piłsudskiego.

Przy drogach występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Inwestycja została zakwalifikowana jako inwestycja celu publicznego ze względu na przewidywaną realizację celów, o których mowa art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Przeprowadzona analiza wykazała możliwość realizacji planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji oraz po spełnieniu wymogów wynikających z przepisów prawa budowlanego na etapie pozwolenia na budowę.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych i spełnia warunki umożliwiające wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny w nim udział.

Inwestycja nie wymaga określenia warunków i szczegółowych zasad kształtowania ładu przestrzennego, ponieważ obejmuje wyłącznie realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

W świetle powyższego należało orzec jak wyżej.

Decyzja została przygotowana przez osobę uprawnioną, wpisaną na liście samorządu zawodowego.

STANISŁAWOPOLE DZIĘCIELE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Komuny 111, 05-400 Orwo
tel/fax (0-22) 788-15-34

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem organu, który ją wydał, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołanie należy składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie ul. Warszawska 28.

Opłata skarbowa od wniesionego odwołania wynosi 5 zł. oraz 0,5 zł. za każdy załącznik.

Projekt decyzji przygotowała
mgr inż. arch. Ewa Podhorska
Mazowiecka Okręgowa Izba Architektów
Nr wpisu MA-0992

Załącznik - mapa w skali 1:500 z określeniem granic terenu objętego wnioskiem .

BURMISTRZ
[Signature]
inż. Władysław Dariusz Łokietek

Wobec nie wniesienia odwołania od niniejszej decyzji w terminie i trybie właściwym stała się ona prawomocna i podlega wykonaniu.

INSPEKTOR

[Signature]
inż. Jolanta Bajerska-Nowicka

Karczew, dn. _____

25. 07. 2006

otrzymują:

wnioskodawca:

1. Wydział Rozwoju Gospodarczego i Strategii
Urzędu Miejskiego w Karczewie,
a/a

BIURO PROJEKTÓW KOMUNIKACYJNYCH

TRAKT-PROJEKT

Janek Krzysztofowicz

03-475 Warszawa, ul. Groszkowskiego 5/73

tel/fax 022 618 32 05

REGON 140594270, NIP 113-081-27-77

Za zgodność z oryginałem

[Signature]
potwierdzam



Biuro Projektów Komunikacyjnych
 TRAKT-PROJEKT
 Jacek Krzysztofowicz
 03-405 Warszawa, ul. Głazkowskiego 5/73
 tel/fax 022 614 52 05
 REGON 140594270, NIP 113-063-27-77

Reprodukcja wzbroniona. Pełne Ez. Nr.



KARZEWA

ul. Brzózki

ul. Buczka

ul. Otwocka

NR 4/06
 Załącznik do decyzji
 z dnia 14.06.06
 RGSPBZ 9306

inż. Dariusz Łokietek

BIURO PROJEKTÓW KOMUNIKACYJNYCH
TRAKT-PROJEKT
 Jacek Krzysztofowicz
 03-405 Warszawa, ul. Głazkowskiego 5/73
 tel/fax 022 614 52 05
 REGON 140594270, NIP 113-063-27-77

Za zgodność z oryginałem
[Signature]
 potwierdzam

-17250

-17200

-17150

**STAROSTWO POWIATOWE
W OTWOCKU**

Wydział Komunikacji i Transportu
Inżynieria Ruchu
05 – 400 Otwock , ul. Górna 13
tel. 779-32-95 w 304

STAROSTWO POWIATOWE W OTWOCKU
Otwock, dn. 2006-12-11
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Komunardów 10, 05-400 Otwock
tel/fax (0-22) 788-15-34

L. dz. S/KT/5421/191/06

TRAKT-PROJEKT
Biuro Projektów Komunikacyjnych
ul. Groszkowskiego 5/73
03-475 Warszawa

OPINIA KOMUNIKACYJNA Nr 191/2006

Obiekt :Budowa ulicy Brzózki w Karczewie.

Etap : Projekt

Wydział Komunikacji Starostwa Powiatowego w Otwocku zawiadamia, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją **opiniuje pozytywnie** pod względem komunikacyjnej projekt budowy nawierzchni ulicy Brzózki w Karczewie.

Opinia ważna wraz z rysunkiem.

Projekt stałej organizacji ruchu oraz na czas budowy podlega zatwierdzeniu w tutejszym wydziale.

Do wiadomości:

-Urząd Miejski w Karczewie

Z up. STAROSTY
Powiatowy Inżynier Ruchu

[Signature]
inż. Edward Grochowski

BIURO PROJEKTÓW KOMUNIKACYJNYCH
TRAKT-PROJEKT
Jacek Krzysztofowicz
03-475 Warszawa, ul. Groszkowskiego 5/73
tel/fax 022 618 32 05
REGON 140594270, NIP 113-081-27-77

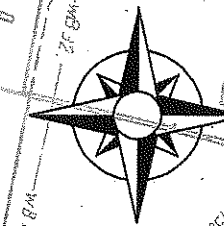
Za zgodność z oryginałem

[Signature]
potwierdzam

INSPEKTOR
Andrzej Biedrzycki

ul. Buczka

ul. Brzózki










BIURO PROJEKTÓW KOMUNIKACYJNYCH
"TRAKT-PROJEKT"
Jacek Krzysztofowicz
03-475 Warszawa, ul. Groszkowskiego 5/73
tel./fax 022 618 32 05
REGON 140594270, NIP 113-461-27-27

Za zgodność z oryginałem
[Signature]
Powiatowy Inżynier Ruchu

STAROSTWO POWIATOWE
OTWOCKI
WIDZIAŁ
KOMUNIKACJI I TRANSPORTU
05-400 OTWOCK
tel./fax (0-22) 779-21-28

LEGENDA:

-  - proj. krawężnik bet. 15x30 światło 12,0 cm
-  - proj. krawężnik bet. 15x30 wtopiony
-  - proj. obrzeże chodnikowe 6x20
-  - proj. jezdnia szer. 6,0 m
-  - proj. chodnik szer. 2,0 m z kostki betonowej gr. 6,0 cm
-  - proj. wjazdy z kostki betonowej gr. 8,0 cm
-  - proj. zieleń



BIURO PROJEKTÓW KOMUNIKACYJNYCH
"TRAKT-PROJEKT"
03-475 Warszawa, ul. Groszkowskiego 5/73
tel. (40-22) 618 32 05 kom. 0 600 880 801 e-mail traktprojekt@onet.pl

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY
ul. Brzózki w Karczewie

Plan zagospodarowania

Zespół Projektowy	mgr inż. Joanna Getka inż. Beata Krzysztofowicz inż. Jacek Krzysztofowicz	45/75	Skala 1:500 nr rys. 1 str.
-------------------	---	-------	--