

## WYKONAWCY

### **ZAPYTANIE OFERTOWE na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej**

Burmistrz Karczewa zaprasza Wykonawców gotowych wykonać usługę w zakresie projektowym do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego..

**dotyczy zadania: Dokumentacja projektowo - kosztorysowa budowy sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Karczew w lokalizacjach:**

1. Karczew ul. Krasickiego na odcinku od ul. J. Piłsudskiego do ul. Boh. Westerplatte,
2. Karczew ul. Popiełuszki na odcinku od ul. J. Piłsudskiego do ul. Boh. Westerplatte,
3. Karczew, ul. Złotnicza na odcinku od ul. Boh. Westerplatte do ul. Rzemieślniczej,
4. Brzezinka od skrzyżowania dróg powiatowych nr 2724W i 2723W do posesji nr 1B,
5. Całowanie wzdłuż drogi powiatowej nr 2724W (od posesji Nr 103 do terenu świetlicy wiejskiej),
6. Całowanie wzdłuż drogi gminnej nr 270320W (od posesji nr 92E do 91A)
7. Ostrówek - uzupełnienie istniejącego oświetlenia – wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 608 (łuk drogi przy świetlicy wiejskiej w kierunku wsi Ostrówek),
8. Ostrówiec - uzupełnienie istniejącego oświetlenia– wzdłuż drogi gminnej nr 270311W (tzw. Ostrówiec/Rosłonki),

**Zamawiający: Gmina Karczew, ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew.**

#### **1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

1.1. **Przedmiot zamówienia stanowi wykonanie prac projektowych polegających na opracowaniu dokumentacji projektowo — kosztorysowej budowy sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego na terenie miasta Karczewa i Gminy Karczew w lokalizacjach:** Karczew ul. Krasickiego na odcinku od ul. J. Piłsudskiego do ul. Boh. Westerplatte, Karczew ul. Popiełuszki na odcinku od ul. J. Piłsudskiego do ul. Boh. Westerplatte, Karczew Złotnicza na odcinku od ul. Boh. Westerplatte do ul. Rzemieślniczej, Brzezinka od skrzyżowania dróg powiatowych nr 2724W i 2723W do posesji nr 1B, Całowanie wzdłuż drogi powiatowej nr 2724W (od posesji nr 103 do terenu świetlicy wiejskiej), Całowanie wzdłuż drogi gminnej nr 270320W (od posesji nr 92E do 91A), Ostrówek - uzupełnienie istniejącego oświetlenia – wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 608 (łuk drogi przy świetlicy wiejskiej), Ostrówiec - uzupełnienie istniejącego oświetlenia – wzdłuż drogi gminnej nr 270311W (tzw. Ostrówiec/Rosłonki).

#### **2. Zakres przedsięwzięcia obejmuje zaprojektowanie sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego dla lokalizacji:**

- a) Karczew, ul. Krasickiego na odcinku od ul. J. Piłsudskiego do ul. Boh. Westerplatte: ok. 182 m
- b) Karczew, ul. Popiełuszki na odcinku od ul. J. Piłsudskiego do ul. Boh. Westerplatte: ok. 203 m
- c) Karczew, ul. Złotnicza na odcinku od ul. Bohaterów Westerplatte do ul. Rzemieślniczej: ok. 190 m
- d) Brzezinka od skrzyżowania dróg powiatowych nr 2724W i 2723W do posesji nr 1B: ok. 245 m
- e) Całowanie wzdłuż drogi powiatowej nr 2724W (od posesji Nr 103 do terenu świetlicy wiejskiej): ok. 703 m

- f) **Całowanie wzdłuż drogi gminnej nr 270320W (od posesji 92E do posesji nr 91A):**  
ok. 110 m
- g) **Ostrówek- uzupełnienie istniejącego oświetlenia – wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 608 (łuk drogi przy świetlicy wiejskiej w kierunku wsi Ostrówek):** ok. 110 m
- h) **Ostrówiec - uzupełnienie istniejącego oświetlenia na działce – wzdłuż drogi gminnej nr 270311W (tzw. Ostrówiec/Rosłonki)**

### **3. Założenia techniczne do dokumentacji projektowej:**

- 3.1. Tereny inwestycji nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
- 3.2. Zamawiający przewiduje lokalizację sieci oświetlenia ulicznego w pasach dróg: wojewódzkiej, powiatowej i dróg gminnych.
- 3.3. W przypadku braku zgody na lokalizację sieci elektroenergetycznej w pasach drogowych należy uzgodnić przebieg projektowanej sieci oświetlenia ulicznego z właścicielami nieruchomości. Zgodę każdego z właścicieli działek Wykonawca przedstawi w formie dokumentu, który musi zawierać rysunek danego odcinka sieci oraz podpisy właścicieli, nieruchomości wyrażających zgodę na takie właśnie zaprojektowanie sieci. W sytuacji kiedy działka stanowi własność kilku osób, należy uzyskać zgody wszystkich właścicieli działek. Uzgodnienia w terenie muszą być prowadzone przez projektantów posiadających stosowne uprawnienia budowlane,
- 3.4. Na terenie objętym projektem występują:
  - 3.4.1. drogi o nawierzchni gruntowej - gminne,
  - 3.4.2. drogi o nawierzchni asfaltowej - powiatowe i wojewódzka.

### **4. Zakres rzeczowy prac projektowych:**

- 4.1. uzyskać warunki techniczne przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w PGE Dystrybucja, ul. Warszawska 218, 05-300 Mińsk Mazowiecki,
- 4.2. opracować mapy do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej oraz uzyskania pozwoleń na budowę. Mapy dla celów projektowych winny być sporządzone w wersji tradycyjnej i cyfrowej,
- 4.3. opracować wniosek wraz z kompletem materiałów wymaganych do uzyskania decyzji o Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego,
- 4.4. opracować wniosek wraz z kompletem materiałów wymaganych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę w zakresie dróg gminnych, powiatowych - decyzja wydawana przez Starostwo Powiatowe w Otwocku, ul. Komunardów 10, 05-402 Otwock,
- 4.5. opracować wniosek wraz z kompletem materiałów wymaganych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę w zakresie drogi wojewódzkiej - decyzja wydawana przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
- 4.6. uzyskać zgody zarządcy drogi na umieszczenie sieci elektroenergetycznej w pasie drogowym:
  - 4.6.1. dla dróg wojewódzkich - Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie Rejon Drogowy Otwock , ul. Górna 18, 04-400 Otwock,
  - 4.6.2. dla dróg powiatowych – Zarząd Dróg Powiatowych, ul. Bohaterów Westerplatte 36, 05-480 Karczew
  - 4.6.3. dla dróg gminnych - Gmina Karczew, ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew,
- 4.7. uzyskać niezbędne uzgodnienia, opinie i pozwolenia wymagane przepisami szczególnymi,
- 4.8. uzgodnić przebieg projektowanej trasy sieci elektroenergetycznej w Zespole ds. Koordynowania Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu ,ul. Górna 13, 05-480 Karczew,
- 4.9. Zamawiający ma prawo w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej wymagać przekazania dokumentacji umożliwiającej etapową realizację zadania, Projektant w zakresie oferty musi ująć niezbędne nakłady prac związane z ewentualnym etapowaniem inwestycji,
- 4.10. wszystkie elementy zagospodarowania terenu i wszystkie obiekty oraz urządzenia należy

- zaprojektować szczegółowo, tj. przy założeniu, że nie będą już zmieniane, a więc w wersji ostatecznej, oznacza to, że zaprojektowane elementy lub ich parametry nie będą się zmieniać,
- 4.11. opracowana dokumentacja będzie międzybranżowo skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane oświadczenia, potwierdzenia, sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia,
  - 4.12. w zakresie grafiki projektu:
    - 4.12.1. zapewnić czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
    - 4.12.2. rysunki powinny być wykonane wg zasad rysunku technicznego w technice cyfrowej,
  - 4.13. ostateczne rozwiązania projektowe ustalone będą w porozumieniu z Zamawiającym.
  - 4.14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wytycznych (np. wprowadzenia etapowania inwestycji,) zawartych w opisie przedmiotu zamówienia w trakcie trwania prac projektowych.
  - 4.15. Projektant zapewni przez cały czas realizacji umowy skład zespołu projektowego składający się z osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania, przynależnych do właściwej izby samorządu zawodowego we wszystkich specjalnościach wymaganych dla realizacji projektu budowlanego.
  - 4.16. w ramach przedmiotu zamówienia Projektant jest zobowiązany do:
    - 4.16.1. uzyskania wszystkich materiałów wyjściowych (mapy sytuacyjno - wysokościowe, oświadczenia, zaświadczenia, zgody właścicieli, warunki techniczne, itp.) niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej,
    - 4.16.2. opracowania projektów budowlanych w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniach na budowę - szczegółowość projektu budowlanego musi zapewniać możliwość wyceny i realizacji robót budowlanych,
    - 4.16.3. uzyskania wszystkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z właściwych przepisów,
    - 4.16.4. uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę,
    - 4.16.5. wykonania innych czynności faktycznych i prawnych niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,
    - 4.16.6. przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej określonej w pkt. 6,
    - 4.16.7. Wykonawca realizować będzie zamówienie na podstawie pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Gminy Karczew - do załatwiania wszelkich spraw związanych z niniejszym zamówieniem w tym wystąpienia wszelkich wymaganych prawem opinii i pozwoleń, niezbędnych do opracowania projektu.

## **5. Zakres rzeczowy dokumentacji:**

- 5.1. Ilość kompletów dokumentacji w wersji papierowej:
  - 5.1.1. koncepcja sieci elektroenergetycznej - 2 kpl.,
  - 5.1.2. projekt budowlany sieci elektroenergetycznej (droga wojewódzka) - 5 kpl.,
  - 5.1.3. projekt budowlany sieci elektroenergetycznej (drogi powiatowe) - 5 kpl.,
  - 5.1.4. projekt budowlany sieci elektroenergetycznej (drogi gminne) - 5 kpl.,
  - 5.1.5. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.,
  - 5.1.6. przedmiar robót - 2 egz.,
  - 5.1.7. kosztorys inwestorski - 2 egz.
- 5.2. Dokumentacja w wersji elektronicznej musi być zapisana w postaci plików w formacie PDF, JPG - 2 egzemplarze kompletów na nośniku CD (nośnik musi być uzupełniony o oświadczenie zgodności wersji zapisanej na nośniku z kompletem dokumentacji przekazanej w wersji papierowej),

## **6. Wizja w terenie:**

6.1. Wskazane jest przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej w terenie celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty. Projektant ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia. Inwestorem niniejszej inwestycji będzie Gmina Karczew zatem wszelkie pozwolenia i inne elementy formalno-prawne należy uzyskiwać w imieniu i na rzecz Gminy Karczew.

## **7. Projektant zobowiązany będzie do:**

- 7.1. nieodpłatnego udzielania odpowiedzi na pytania dotyczące dokumentacji, przyjętych w dokumentacji rozwiązań projektowych, sporządzonych przedmiarów, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót na etapie postępowania przetargowego,
- 7.2. uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji,
- 7.3. uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej zgłaszanych przez Zamawiającego.

## **8. Oferty**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, według formularza ofertowego - na dowolną liczbę zadań z ośmiu (8) zadań niżej wymienionych:

**Zadanie Nr 1 - Karczew, ul. Krasickiego na odcinku od ul. J. Piłsudskiego do ul. Boh. Westerplatte**

**Zadanie Nr 2 - Karczew, ul. Popieluszki na odcinku od ul. J. Piłsudskiego do ul. Boh. Westerplatte**

**Zadanie Nr 3 – Karczew, ul. Złotnicza na odcinku od ul. Bohaterów Westerplatte do ul. Rzemieślniczej**

**Zadanie Nr 4 – Brzezinka - od skrzyżowania dróg powiatowych nr 2724W i 2723W do posesji nr 1B**

**Zadanie Nr 5 – Całowanie – wzdłuż drogi powiatowej nr 2724W (od posesji nr 103 do terenu świetlicy wiejskiej)**

**Zadanie Nr 6 – Całowanie - wzdłuż drogi gminnej nr 270320W (od posesji nr 92E do 91A)**

**Zadanie Nr 7 – Ostrówek - uzupełnienie istniejącego oświetlenia – wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 608 (łuk drogi przy świetlicy wiejskiej)**

**Zadanie Nr 8 - Ostrówiec - uzupełnienie istniejącego oświetlenia – wzdłuż drogi gminnej nr 270311W (tzw. Ostrówiec/Rosłonki)**

## **9. Kryterium oceny ofert:**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

**kryterium: najniższa cena - waga 100%**

Ocenić będzie podlegać cena za każde zadanie brutto, wyliczona w formularzu ofertowym.

## **10. Opis sposobu przygotowania oferty i pozostałych dokumentów/oświadczeń:**

- 10.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 10.2. Wykonawca sporządza ofertę na formularzu ofertowym - wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

- 10.3. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszym Zapytaniu ofertowym.
- 10.4. Uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1332, 1529, z 2018 r., poz. 12, 317, 352. ) w zakresie projektowania w specjalności elektroenergetycznej,
- 10.5. Aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwych Izbach Samorządu Zawodowego,
- 10.6. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).
- 10.7. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentów stwierdzających status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo (w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie) wystawione przez osoby do tego upoważnione.
- 10.8. Wykonawca ponosi we własnym zakresie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

#### **11. Termin realizacji zamówienia**

Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia został wykonany w terminie do dnia **30.11.2018 r.**

#### **12. Warunki płatności**

Przelew na wskazany rachunek bankowy na podstawie wystawionej faktury VAT w terminie do 14 dni od daty wpływu do Biura Obsługi Mieszkańców, Urzędu Miejskiego w Karczewie.

#### **13. Warunki udziału oferenta w postępowaniu:**

- 13.1. O udzielenie Zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:
  - 13.1.1. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli obowiązujące przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
  - 13.1.2. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.
  - 13.1.3. Zamawiający ma prawo do wykluczenia z postępowania Oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Wykluczenie Oferenta będzie jednoznaczne z odrzuceniem złożonej przez niego oferty.

#### **14. Miejsce, termin i forma składania ofert:**

Ofertę sporządzoną zgodnie z w/w warunkami należy złożyć na załączonym formularzu. Oferty można składać:

- Za pośrednictwem poczty elektronicznej w formie plików do korespondencji na adres: [k.grzegrzolka@karczew.pl](mailto:k.grzegrzolka@karczew.pl); pliki powinny być zapisane w formacie umożliwiającym odczytanie ich treści np. PDF
- Złożone w formie papierowej w zamkniętej kopercie, adresowanej do: Urząd Miejski w Karczewie, ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew w Biurze Obsługi Mieszkańców Urzędu Miejskiego w Karczewie. Koperta musi być zaopatrzona w nazwę przedmiotu zamówienia „Dokumentacja projektowo - kosztorysowa budowy sieci elektroenergetycznej - dokumentacja." Wraz z adnotacją „otworzyć na posiedzeniu otwarcia ofert". Na kopercie również należy umieścić nazwę i adres Oferenta.

Ofertę należy złożyć **do dnia 30.04.2018 roku, do godziny 12:00.**

Oferty złożone po terminie będą odrzucane bez otwarcia i odesłane na adres Oferenta. Po sporządzeniu protokołu z wyboru oferty zostanie on ogłoszony na stronie Urzędu Miejskiego w Karczewie w zakładce BIP. Po wyborze oferty, Zamawiający skontaktuje

się z Oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę w celu omówienia szczegółów.

#### **15. Otwarcie ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.04.2018 roku, w siedzibie Zamawiającego, tj.

Urzędzie Miejskim w Karczewie, ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew, bez udziału oferentów.

#### **16. Informacje dodatkowe**

16.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a) zmiany warunków określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym na każdym etapie postępowania,
- b) negocjacji z Oferentami wszystkich warunków złożonych ofert (cenowych i poza cenowych) w celu uzyskania najkorzystniejszej oferty, Negocjacje mogą być prowadzone również za pośrednictwem technicznych środków komunikowania się (telefonicznie), w takim przypadku wynik negocjacji powinien zostać potwierdzony e-mailem od Oferenta,
- c) swobodnego wyboru ofert jak i unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, na każdym etapie postępowania,
- d) udzielenia zamówienia tylko na część zadań.

16.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Oferentów, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia,

16.3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Oferentom, którzy złożyli oferty nie przysługuje jakiegokolwiek roszczenie o zwrot koszt uczestnictwa w postępowaniu.

#### **17. Osoba uprawniona do kontaktu z oferentami**

Karolina Grzegorzółka, e-mail: k.grzegorzolka@karczew.pl, tel. 22 780-65-16 wew. 161.

Z up. BURMISTRZA  
Z-ca BURMISTRZA  
  
Bartłomiej Tkaczuk