

**UCHWAŁA Nr XXXI/289/2017  
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE  
z dnia 25 stycznia 2017 r.**

**w sprawie sprzedaży działki o nr 192 w obrębie 10 w mieście Karczew  
stanowiącej własność Gminy Karczew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., 446 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.<sup>2</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Karczew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 192 o powierzchni 107 m<sup>2</sup> w obrębie 10 w mieście Karczew, na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 193 z obrębu 10 w Karczewie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Danuta Trzaskowska

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r., poz. 1579

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r., poz. 2260

## UZASADNIENIE

24 października 2016 r. właściciele sąsiedniej nieruchomości wystąpili do Burmistrza Karczewa z wnioskiem o zakup działki nr 192 w obrębie 10 celem polepszenie warunków zagospodarowania ich nieruchomości oznaczonej numerem 193 w obrębie 10 w Karczewie.

Należąca do Gminy Karczew działka o nr ew. 192 w obrębie 10 nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania, została przeznaczona do przyłączenia do działki sąsiedniej celem poprawy warunków jej zagospodarowania. Zagospodarowanie działki sąsiedniej ma być poprawione za sprawą nabycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą.

Zbycie winno być dokonane w oparciu o art. 37 ust.2. pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodnicząca Rady  
Danuta Trzaskowska