UCHWAŁA Nr XXVII/238/2016
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przyjęcie prawa służebności gruntowej na rzecz Gminy Karczew na nieruchomości osoby prywatnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.[1]), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.[2]) oraz w związku z art. 285 § 1 i 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380 z późn. zm.[3]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przyjęcie na czas nieoznaczony służebności gruntowej – prawa przechodu i przejazdu pasem gruntu oznaczonym na załączniku graficznym literami A-B-C-D-A, zlokalizowanym na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 119 w obrębie 24 w Karczewie, na rzecz Gminy Karczew.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Danuta Trzaskowska

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1777; oraz z 2016 r., poz. 65, 1250, 1271 i 1579
[3] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2015 poz. 1311; oraz z 2016 r., poz. 585, 1311 i 1579

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 119 w obrębie 24 w Karczewie, stanowi własność prywatnej osoby. Na części tej nieruchomości został wybudowany, na koszt prywatnej osoby, parking wraz z chodnikiem dla pieszych. W protokole uzgodnień pomiędzy Gminą Karczew, a prywatnym właścicielem został zawarty został zapis, że chodnik ten oraz część parkingu będzie udostępniona dla wszystkich użytkowników drogi ul. Widok. Formą prawną udostępnienia mieszkańcom Gminy terenu parkingu oraz chodnika jest ustanowienie na rzecz Gminy służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu.

Zatem w związku z koniecznością zawarcia nieodpłatnej służebności gruntowej – prawa przechodu i przejazdu, zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodnicząca Rady
Danuta Trzaskowska

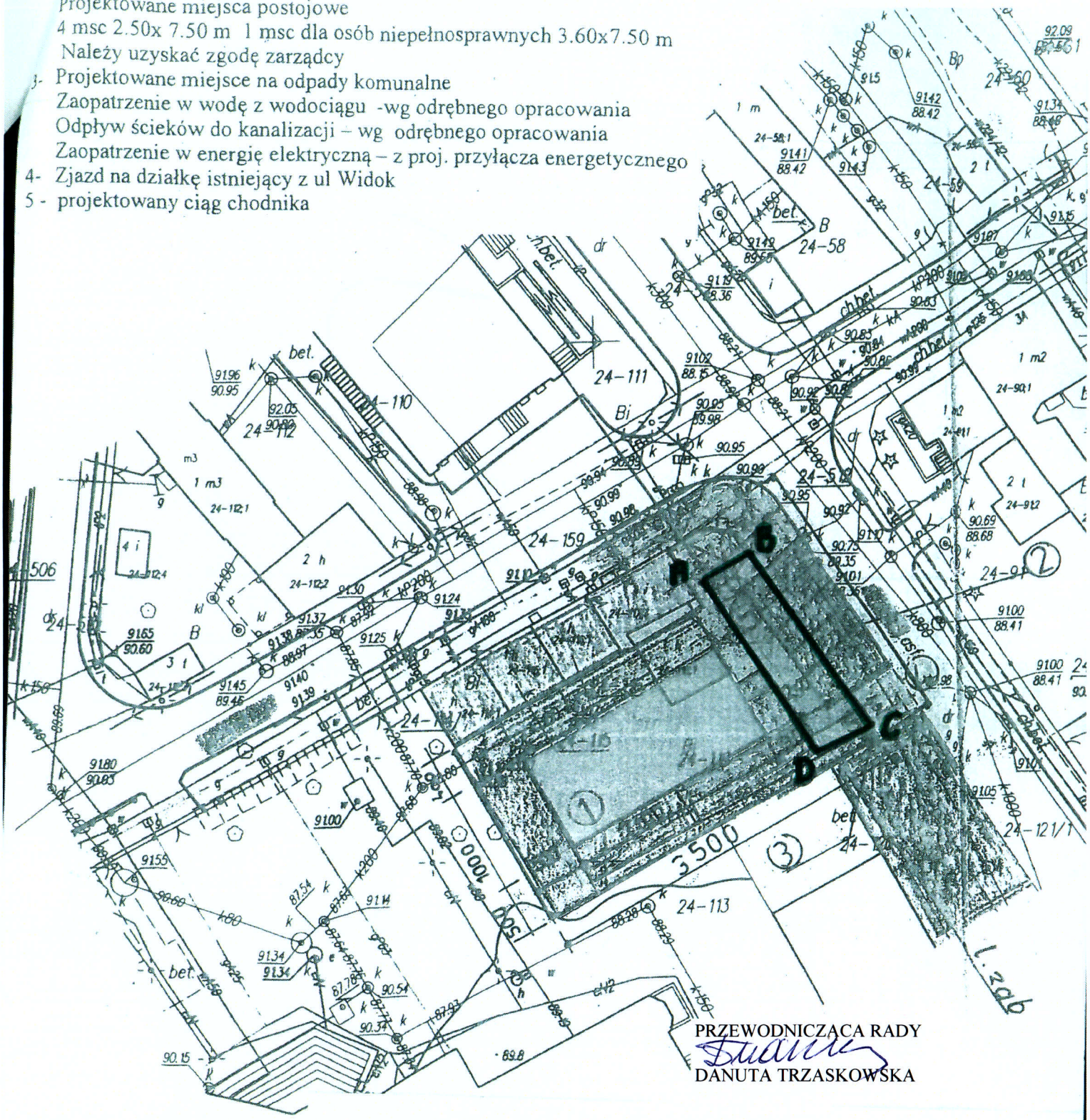
Rada Miejska w Karczewie
ul. Warszawska 28
05-480 Karczew

ZAŁĄCZNIK
do UCHWAŁY Nr XXVII/238/2016
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia 25 października 2016 r.

DO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
nr 24 w Karczewie ul Widok

Legenda

1- Projektowany budynek handlowo -usługowo-mieszkalnego
2- Projektowane miejsca postojowe
4 msc 2.50x 7.50 m 1 msc dla osób niepełnosprawnych 3.60x7.50 m
Należy uzyskać zgodę zarządcy
3- Projektowane miejsce na odpady komunalne
Zaopatrzenie w wodę z wodociągu -wg odrębnego opracowania
Odpływ ścieków do kanalizacji – wg odrębnego opracowania
Zaopatrzenie w energię elektryczną – z proj. przyłącza energetycznego
4- Zjazd na działkę istniejący z ul Widok
5 - projektowany ciąg chodnika



PRZEWODNICZĄCA RADY
DANUTA TRZASKOWSKA