

**UCHWAŁA Nr XXIV/217/2016
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia 13 września 2016 r.**

**w sprawie ustanowienia nieodpłatnej i nieograniczonej czasem służebności
gruntowej na działce ewidencyjnej nr 90/8 w obrębie 12 w mieście Karczew
stanowiącej własność Gminy Karczew.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu oraz przeprowadzeniu wszelkich mediów (urządzeń przesyłowych) przez nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Karczew, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 90/8 w obr. 12 w mieście Karczew o powierzchni 0,0142 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta KW nr WA1O/00034903/3 na rzecz każdego z właścicieli sąsiednich nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 90/10 i 90/11 z obr. 12 w mieście Karczew.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Danuta Trzaskowska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r., poz. 1777; oraz z 2016 r., poz. 65 oraz 1250

UZASADNIENIE

Projekt uchwały przygotowano w związku z wnioskami właścicieli sąsiednich nieruchomości kierowanymi do Burmistrza Karczewa, z prośbą o zgodę na przeprowadzenie mediów w działce stanowiącej własność Gminy Karczew nr 90/8 w obrębie 12 w Karczewie, co wykracza poza zakres ustawowych kompetencji Burmistrza Karczewa. Ww. działka gminna przeznaczona jest zgodnie z decyzją podziałową pod zapewnienie dojazdu dla sąsiednich działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 90/10 i 90/11 w obrębie 12 w Karczewie, sprzedanych przez Gminę Karczew w drodze przetargu.

W celu umożliwienia realizacji zabudowy na sąsiednich nieruchomościach, niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej na przedmiotowej działce.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie powyższej uchwały.

Przewodnicząca Rady
Danuta Trzaskowska