

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Remont drogi gminnej: ulicy Czerwona Droga w Karczewie.”
2. Zakres prac dotyczący remont drogi gminnej: ulicy Czerwona Droga w Karczewie. na długości L = 150 m w Karczewie.
 - 2.1. Projektowany zakres przedsięwzięcia oraz opis przyjętego rozwiązania technicznego:

W stanie istniejącym ul. Czerwona Droga stanowi drogę o nawierzchni asfaltowej, wzdłuż której zlokalizowana jest od strony południowej zabudowa usługowa, zaś od strony północnej tereny leśne. Ul. Czerwona Droga stanowi drogę dojazdową do części przemysłowej miasta Karczew. Szerokość remontowanej nawierzchni jezdni wynosi 6,50 m do 6,80 m. W pasie drogowym ulicy Czerwona Droga zlokalizowane jest urządzenie infrastruktury technicznej tj. podziemna linia telekomunikacyjna.

Remont ulicy Droga Czerwona polega na frezowaniu istniejącej naw. bitumicznej, ułożeniu warstwy wyrównawczej, siatki PCV oraz nowych warstw wiążącej i ścieralnej. W ramach remontu przewiduje się również wymianę istniejących krawężników
 - 2.2. Zakres rzeczowy obejmuje następujące asortymenty robót:
 - 1) frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej,
 - 2) rozebranie istniejących krawężników betonowych,
 - 3) ustawienie krawężników betonowych szarych o wym. 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem,
 - 4) remont nawierzchni jezdni,
 - 4 cm – warstwa ścieralna AC11S,
 - 4 cm – warstwa wiążąca AC16W,
 - siatka szklano-węglowa o wytrzymałości na rozciąganie 100 kN/m,
 - warstwa wyrównawcza ok. 50 kg/m²
 - istniejące warstwy podbudowy.
 - 5) regulacja wysokościowa armatury urządzeń podziemnych do poziomu sąsiednich nawierzchni.

UWAGA I!

Z uwagi na fakt, że dokumentacja projektowa dot. realizacji ww. przedsięwzięcia tj. projekt budowlany – remont dróg gminnych ulic Czerwona Droga, na odcinku od ul. Mickiewicza do skrzyżowania z ul. Ciepłowniczą wraz z wykonaniem odwodnienia korpusu drogowego na skrzyżowaniu ulic – Czerwona Droga z drogą powiatową ul. Mickiewicza w Karczewie Etap II, uwzględnia wykonanie szerszego zakresu prac aniżeli opisany w ust. 1 powyżej, Zamawiający informuje, że zakres niniejszego postępowania obejmuje wykonanie tylko i wyłącznie przebudowy drogi gminnej: ulicy Czerwona Droga na długości L= 150 m w Karczewie, zgodnie z Rys nr 1 dla zadania: Remont drogi gminnej: ulicy Czerwona Droga w Karczewie – określającym zakres robót objętych przetargiem.

UWAGA II

W przypadku, jeżeli SIWZ - dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe”, Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania.

Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urzędnienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urzędzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urzędzeń równoważnych albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności.

3. Wytyczne do wykonania i wyceny robót :

3.1. Roboty należy wykonywać zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883 tekst jednolity) oraz zaświadczenie o nie wniesieniu sprzeciwu na wykonanie robót objętych zgłoszeniem nr SAB.6743.36.2015 z dnia 30.01.2015r.

3.2. Szczegółowy zakres robót określa: Dokumentacja projektowo-kosztorysowa tj.:

- 1) Projekt budowlany – remont dróg gminnych ulic Czerwona Droga, na odcinku od ul. Mickiewicza do skrzyżowania z ul. Ciepłowniczą wraz z wykonaniem odwodnienia korpusu drogowego na skrzyżowaniu ulic – Czerwona Droga z drogą powiatową ul. Mickiewicza w Karczewie Etap II,
- 2) Rys nr 1 dla zadania: Remont drogi gminnej: ulicy Czerwona Droga w Karczewie – określający zakres robót objętych przetargiem,
- 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – wykonanie remontu dróg (nakładka asfaltowa) w Karczewie na ul. Czerwona Droga.
- 4) Przedmiar robót dla zadania: Remont drogi gminnej: ulicy Czerwona Droga w Karczewie”

3.3. W cenie oferty wykonania robót Wykonawca winien uwzględnić całkowity koszt wykonania przedmiotowych robót tj. koszt robocizny, zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk z uwzględnieniem niżej określonych elementów cenotwórczych takich jak np.:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dostarczonym projektem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa budowlanego,
- 2) protokolarnego przekazania terenu budowy,
- 3) zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia,
- 4) zorganizowanie, a następnie zlikwidowanie zaplecza budowy,
- 5) zainstalowanie dla potrzeb budowy wody i energii oraz ponoszenia kosztów ich zużycia w okresie realizacji robót,
- 6) ubezpieczenie budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi,
- 7) umożliwienie Zamawiającemu sprawdzenia każdej roboty, która zanika lub ulega zakryciu,
- 8) zawiadamianie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- 9) na żądanie Zamawiającego, wykonawca ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, o ile wcześniej nie poinformował Zamawiającego o gotowości robót do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni,
- 10) oznakowanie terenu budowy,
- 11) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru,
- 12) dbania o należyty stan i porządek na terenie budowy,

- 13) koordynowanie robót podwykonawców (jeżeli Wykonawca przewiduje podwykonawców),
- 14) prowadzenie robót w systemie, który zagwarantuje wykonanie robót zgodnie z harmonogramem,
- 15) przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonanych robót przed ich zniszczeniem,
- 16) usunięcie wszelkich nieprzewidzianych w projekcie kolizji z urządzeniami podziemnymi po ich zidentyfikowaniu, zgłoszeniu w porozumieniu z Zamawiającym,
- 17) protokolarnego zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych,
- 18) udzielenie rękojmi i gwarancji na wykonane roboty,
- 19) usuwanie stwierdzonych usterek i wad w ramach rękojmi i gwarancji,
- 20) przywrócenie miejsca prowadzenia robót do pierwotnego stanu i wyglądu po zakończeniu robót, uporządkowanie terenu budowy wraz z demontażem urządzeń i obiektów tymczasowych,
- 21) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa pracy i ochrony środowiska w miejscu robót i jego otoczeniu, zgodnie z opracowanym planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 21 a – Prawo Budowlane),
- 22) koszt wykonania dokumentacji powykonawczej,
- 23) koszt wykonania tyczenia i inwentaryzacji geodezyjnej,
- 24) koszt zapewnienia tymczasowej organizacji ruchu w rejonie wykonywanych robót, Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego na terenie budowy. W przypadkach niezbędnych Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia projektu czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas trwania inwestycji. W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały i inne zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.
- 25) koszty odbiorów przez Instytucje zewnętrzne zgodnie z odpowiednimi przepisami,
- 26) koszty związane z rozbiórką istniejących nawierzchni dróg, zjazdów i wywozem ich z terenu budowy samochodami samowładowymi,
- 27) koszty związane z rozbiórką istniejących nawierzchni dróg z betonowej kostki brukowej i złożenia materiału nie przeznaczonego do wbudowania (nadmiaru kostki) na paletach w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- 28) koszty związane z regulacją wysokościową urządzeń podziemnych,
- 29) koszty związane z nadzorem przez instytucje zewnętrzne prac dotyczących regulacji wysokościowej armatury urządzeń podziemnych. Regulacja studzienek kanalizacji teletechnicznej odbywać się będzie pod kontrolą Telekomunikacji Polskiej S.A., ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa, (tel. 022 518-32-00). Należy zgłosić zamiar o przystąpieniu do realizacji robót, a po ich wykonaniu uzyskać protokół odbioru wykonanych prac, podpisany przez przedstawicieli ww. instytucji. Zgłoszenie odbioru robót oraz wszelkie opłaty z tego tytułu ponosi wykonawca.
- 30) Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

4. Odbiór robót w imieniu Zamawiającego prowadzony będzie pod nadzorem inspektorów nadzoru inwestorskiego z uwzględnieniem następujących wymagań:

4.1. Protokół odbioru końcowego podpisany zostanie przez Zamawiającego po uprzednim:

- 1) uzyskaniu przez Wykonawcę oświadczenia eksploatatora urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji urządzeń podziemnych objętych regulacją,
- 2) przekazaniu zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, zawierającej inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

- 4.2. Roboty winny być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz powinny spełniać wymagania określone w dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego oraz w przepisach technicznych.
- 4.3. Wszystkie materiały powinny być zgodne z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy, aprobatą techniczną lub świadectwem dopuszczenia do stosowania w budownictwie wydanym przez uprawnione jednostki. Na żądanie inspektora nadzoru materiały mogą być poddawane badaniom sprawdzającym. Wykonawca wykona badania sprawdzające lub zapewni urządzenia, instrumenty, robociznę i materiały potrzebne do pobrania próbek oraz dostarczy wymagane próbki materiałów do zbadania ich jakości. Wszystkie próbki materiałów Wykonawca dostarczy do badań na własny koszt. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadczącą o jego jakości zgodnie z wymogami norm i być dopuszczony do jego wbudowania /wg wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego/oraz uzyskać potwierdzenie przez nadzór inwestorski na jego wbudowanie.
- 4.4. Wykonawca ma obowiązek przeprowadzenia w trakcie budowy stosownych badań laboratoryjnych dokumentujących zachowanie prawidłowego procesu technologicznego.
5. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i środków transportu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość prowadzonych robót. Sprzęt i środki transportu będące własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Sprzęt winien być oznakowany logo firmy. Przy ruchu na drogach publicznych, pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia lub zniszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót terminowo oraz z godnie z zasadami sztuki budowlanej.
6. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty ich zakończenia. Ww. obowiązki Wykonawca uwzględni w cenie ofertowej.
7. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej miejsca wykonywania robót budowlanych.

Z-ca BURMISTRZA

Bartłomiej Tkaczyk

Podinspektor ds. Inwestycji

Lukasz Antosiewicz