



BURMISTRZ KARCZEWA

ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew

Centrala: (22) 780 65 16, (22) 780 65 68, Sek. (22) 780 60 83, fax: (22) 780 65 36

e-mail: um@karczew.pl, www.karczew.pl

Karczew, dnia 5 lutego 2016 r.

Zamawiający:
Gmina Karczew – Urząd Miejski w Karczewie
ul. Warszawska 28
05-480 Karczew

Sygnatura postępowania: ZP.271.1.2016

Nr pisma: ZP.271.1.7.2016

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego

*Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego
Strona internetowa Zamawiającego*

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do granic własności nieruchomości w ulicy Częstochowskiej oraz drogach gminnych w Otwocku Małym, gmina Karczew.**

Na podstawie art. 38 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), Zamawiający informuje, że wpłynęły pisemne zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej SIWZ.

Poniżej podajemy treść pytań oraz udzielone odpowiedzi:

Pytanie 1:

„W jakich drogach będzie projektowana sieć kanalizacji?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do granic własności nieruchomości w pasie drogowym drogi gminnej ul. Częstochowskiej oraz drogach gminnych (dz. nr ew. 474/2; 383/2; 408) w Otwocku Małym, gm. Karczew. Powyższe wynika z postanowień SIWZ w tym: Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ – w treści ust. 1, punkt 1.1. oraz w treści ust. 2. Wytycznych do wykonania i wyceny robót, w Uwadze zawarty jest zapis cyt.:

„UWAGA!

Projekt budowlany - wykonawczy przyłączy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Otwock Mały, obejmuje swoim zakresem wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi gminnej ul. Częstochowskiej (dz. nr 547) oraz działkach gminnych nr 474/2, 383/2, 408 jak

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do granic własności nieruchomości w ulicy Częstochowskiej oraz drogach gminnych w Otwocku Małym, gmina Karczew.

również w pasie drogowym w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 798 w Otwocku Małym, gm. Karczew.

Zamawiający informuję, że zakres niniejszego postępowania obejmuje wykonanie *tylko i wyłącznie* przyłączy kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym pasie drogowym drogi gminnej ul. Częstochowskiej (dz. nr 547) oraz działkach gminnych nr 474/2, 383/2, 408 w Otwocku Małym, gm. Karczew”.

Pytanie 2:

„Podanie długości odcinków jeżeli sieć biegnie w pasie drogi wojewódzkiej, powiatowej, gminnej.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1 powyżej zakres niniejszego postępowania obejmuje wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej w pasach drogowych dróg gminnych (w tym przyłączy kanalizacji sanitarnej do granic własności nieruchomości tylko i wyłącznie w pasie drogowym drogi gminnej ul. Częstochowskiej (dz. nr 547) oraz działkach gminnych nr 474/2, 383/2, 408 w Otwocku Małym, gm. Karczew. Podstawowe parametry techniczne projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do granic własności nieruchomości określone zostały w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ – w ust. 1, punkt 1.2. cyt.: „Podstawowe parametry techniczne projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do granic własności nieruchomości:

- 1) kanał grawitacyjny z rur PVC DN 315 x 9,2 mm kl. S lite SDR 34 - 415,00 m
- 2) kanał grawitacyjny z rur PVC DN 200 x 5,9 mm kl. S lite SDR 34 - 802,00 m
- 3) kanał tłoczny z rur PE PN10 Ø 90 - 236,00 m
- 4) 33 szt. przyłączy kanalizacji sanitarnej do granic własności nieruchomości z rur PVC DN 160 x 4,7mm kl. S lite SDR 34 - 246,50 m
- 5) studnie kanalizacyjne DN 1200 - 4 szt.
- 6) studnie kanalizacyjne PVC DN 425 - 42 szt.
- 7) studnia rozprężna - 1 szt.”

Pytanie 3:

Czy gmina będzie pobierała opłaty za zajęcie pasa drogowego w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi biegnącymi w pasie dróg gminnych? Jeżeli tak, to prosimy o podanie wysokości opłaty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, w cenie ryczałtowej oferty należy uwzględnić również opłaty za zajęcie pasa drogowego. Powyższe jest zgodne z postanowieniami SIWZ – Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ ust. 2, punkt 2.3. ppkt 24).

Zamawiający nie może podać wysokości opłaty związanej z zajęciem pasa drogowego ponieważ wysokość opłat będzie zależna od przyjętego przez Wykonawcę procesu budowy. Pomocniczo, Zamawiający przekazuje w załączeniu Uchwałę Nr XVI/121/2004 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 27 kwietnia 2004 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.

Pytanie 4:

„Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny ofertowej, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z postanowieniami SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy - załącznik nr 7 do SIWZ § 11 ust. 9 cyt.: „W przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności ich przebudowy lub naprawy, bądź w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia na wykonanie robót dodatkowych w trybie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie protokołu konieczności podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę. Natomiast rozliczenie tych robót nastąpi na podstawie kosztorysu opracowanego przez Wykonawcę w oparciu o wskaźniki cenotwórcze, określone w kosztorysie, o którym mowa w § 1 ust. 6, a w razie braku takich wskaźników w ww. kosztorysie – na podstawie zgodnych ustaleń Stron. Przedłużenie terminu obejmować będzie wyłącznie czas niezbędny do wykonania tych dodatkowych robót.”

Pytanie 5:

„Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, wykonawca

otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z postanowieniami SIWZ punkt 16 oraz §7 - Istotnych Postanowień Umowy - załącznik nr 7 do SIWZ w niniejszym postępowaniu wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.

Pytanie 6:

„Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie inwestycji nie wymaga wycinki drzew i krzewów, a w przypadku wystąpienia ewentualnych kolizji z istniejącą zielenią uzyskanie decyzji i opłaty administracyjne związane z wycinką leżą po stronie zamawiającego?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiot niniejszego zamówienia (wykonanie inwestycji) nie wymaga wycinki drzew i krzewów.

Pytanie 7:

„Prosimy o sprecyzowanie jaką ilość zbiorników bezodpływowych na ścieki należy opróżnić (ile m³), wysuszyć oraz wydezynfekować roztworem wapnia?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje wykonania robót wymienionych w pytaniu 7.

Pytanie 8:

„Prosimy o podanie dokładnej ilości oraz długości przyłączy gdyż w projekcie jest 47 szt przyłączy o długości łącznej 883,5 m natomiast w przedmiarze i szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia przyjęto 33 przyłączy do granicy działek o długości 246,5 mb”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, w związku z odpowiedzią na pytanie 1 oraz pytanie 2 (powyżej), przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje wykonanie 33 sztuk przyłączy kanalizacji sanitarnej do granic własności nieruchomości z rur PVC DN 160 x 4,7mm kl. S lite SDR 34 o łącznej długości 246,50 m.

Pytanie 9:

„Prosimy o podanie dokładniejszej długości przewiertów rurą stalową 273 gdyż w projekcie przyjęto 148 m natomiast w przedmiarze 118 m”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje przewierty rurą stalową o średnicy 273 o długości L= 118 m.

Pytanie 10:

„Brak w przedmiarze studni PVC 315 na przyłączach.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Studnie PVC DN 315 nie są objęte przedmiotem zamówienia, ponieważ zgodnie z odpowiedzią na pytanie 1 oraz pytanie 2 (powyżej), przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje wykonanie przyłączy do granic własności nieruchomości.

Pytanie 11:

Prosimy o wyjaśnienie czy studnie S67 oraz S90 są studniami już wbudowanymi?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Studnie S67 oraz S90 są studniami już wbudowanymi.

Wyjaśnienia treści SIWZ, stanowią jej integralną część.

Niniejsze wyjaśnienia nie prowadzą do zmiany treści Ogłoszenia o zamówieniu.

W załączeniu:

- Uchwała Nr XVI/121/2004 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 27 kwietnia 2004 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.

Z up. BURMISTRZA
Z-ca BURMISTRZA

Bartłomiej Tkaczuk

**Uchwała Nr XVI/121/2004
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 27 kwietnia 2004 roku**

w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t. j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm./ oraz art.40 ust.8 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych /t.j. Dz.U. z 2000r. Nr 71, poz.838 z późn. zm./ Rada Miejska w Karczewie uchwala co następuje:

§ 1

Określa się stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:

1. prowadzenia robót w pasie drogowym,
2. umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego,
3. umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami, lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
4. zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1-3.

§ 2

1. Za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego drogi gminnej, o którym mowa w § 1 pkt.1 ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:
 - 1) przy zajęciu pasa drogowego o nawierzchni utwardzonej w wysokości 3,00 zł.
 - 2) przy zajęciu pasa drogowego o nawierzchni nieutwardzonej w wysokości 2,00 zł.
2. Stawki określone w ust. 1 pkt 1 i 2 stosuje się do jezdni i ciągów pieszych. Do pozostałych elementów pasa drogowego stosuje się stawki zmniejszone o 50%.
3. Stawki określone w ust. 1 pkt 1 i 2 podwyższa się o 50 % przy całkowitym zajęciu jezdni.
4. Zajęcie pasa drogowego przez czas krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

§ 3

1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 2 ustala się następujące roczne stawki opłat za 1m² powierzchni pasa drogowego drogi gminnej zajętego przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia:
 - 1) poza obszarem zabudowanym w wysokości 8,00 zł.
 - 2) w obszarze zabudowanym w wysokości 16,00 zł.
2. Roczne stawki opłat w wysokości określonej w ust. 1 obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

3. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek opłat obliczana jest proporcjonalnie do liczby miesięcy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

§ 4

1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 3 ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia 1m² powierzchni:

- | | | |
|--|-------------|---------|
| 1) pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami | | |
| a) poza obszarem zabudowanym | w wysokości | 0,15 zł |
| b) w obszarze zabudowanym | w wysokości | 0,30 zł |
| 2) reklamy | w wysokości | 1,00 zł |

§ 5

Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 4 ustala się stawkę opłaty za każdy dzień zajęcia 1m² powierzchni pasa drogowego drogi gminnej w wysokości 0,50 zł.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
w Karczewie

mgr inż. Waldemar Pawlik