

**Uchwała Nr XIII/84/2011  
Rady Miejskiej w Karczewie  
z dnia 12 lipca 2011 roku**

**w sprawie dzierżawy części nieruchomości w m. Karczew dz. ew. 509/1 oraz 510 w  
obrębie 3, której właścicielem jest Gmina Karczew.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami ) uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Karczewie wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowych, o pow. 500 m<sup>2</sup> oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ew. o nr 509/1 oraz 510 w obrębie 3 w mieście Karczew na rzecz ARJA J.M. Brojek Sp.J. na okres 10 lat.

§ 2. Rada Miejska wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Tadeusz Marton

## **UZASADNIENIE**

W dniu 8.06.2011r. ARJA J.M. Brojek Sp. J. złożyła podanie o wydzierżawienie części działek o pow. 500 m<sup>2</sup> w działkach 509/1 i 510 w obr. 3 w Karczewie, fragment który chce wydzierżawić Spółka zamierza zagospodarować na cele dojazdowe i parkingowe do własnej działki.

Dzierżawa winna być dokonana w oparciu o przepisy z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zmianami.) na rzecz użytkownika działki.